

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2024025978	2024/41

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 29 APRIL 2024 TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

De aanvraag ingediend door **Vandenberghé Wim**, met als contactadres **Groeneweg 94, 9600 Ronse**, werd per beveiligde zending verzonden op 22/02/2024.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 18/03/2024.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, **gelegen Groeneweg 94 - Groeneweg 92**, kadastraal bekend:

1^e afdeling, sectie A, nummer 0345 M
1^e afdeling, sectie A, nummer 0345 N

Het betreft een aanvraag tot **aanleggen van verharding**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen
- ~~de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten~~
- ~~het verkavelen van gronden~~

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar van de stad Ronse bracht op 25-04-2024 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

Na overweging van dit advies motiveert het College van Burgemeester en Schepenen zijn standpunt als volgt:

Feiten / context / motivering

De aanvraag van Vandenberghé Wim, met adres Groeneweg 94, 9600 Ronse, ingediend op 22 februari 2024, houdende het aanleggen van verharding, gelegen Groeneweg 94 Groeneweg 92, kadastraal Ronse 1^e afdeling, sectie A, nummer 0345 M 1^e afdeling, sectie A, nummer 0345 N ;

1. ALGEMEEN

1.1 Bestemmingsplannen

Volgende plannen zijn van toepassing voor de betrokken locatie:

- Gewestplan Oudenaarde (KB 24.02.1977 en wijziging BVR 29.10.1999): **woongebied en reservatiestrook**
- PRUP Afbakening kleinstedelijk gebied (BD 22.12.2008): **stedelijk gebied**

1.2 Ligging

De woning is gelegen:

- langs de Groeneweg, een gemeenteweg met rooiplan (KB 16.08.1927)
- in een centrumgebied volgens het zoneringsplan (Besluit VI. Regering 01/07/2022)
- in zones met zeer hoge, hoge, matige en geen gevoeligheid voor grondverschuivingen volgens de studie KU Leuven van 28.08.2007.

De woningen staan vermeld in de inventaris van bouwkundig erfgoed als “twee aaneenpalende arbeidershuisjes met geelgeschilderde voorgevel op gecementeerde plint onder zadeldak (pannen en kunstleien, nok loodrecht op de straat), nummer 94 vermoedelijk uit begin 19de eeuw en nummer 92 later aangebouwd. Nummer 92: Verankerde gevel met rechthoekige vensters gevat in gecementeerde omlijstingen. Nummer 94: Getoogde vensters. Rechter zijgevel afgewerkt met vlechtingen.”

1.3 Vergunningenregister

In het vergunningenregister zijn voor deze locatie volgende dossiers terug te vinden:

- 15.12.1997: vergunning voor het regulariseren van zonder vergunning aangevangen verbouwingwerken (nr. 92)
- 27.09.1999: vergunning voor het verbouwen van de bestaande woning (nr. 92)
- 25.09.2023: weigering voor het samenvoegen van 2 aanpalende woningen
- 17.01.2024: vergunning voor het samenvoegen van 2 woningen

1.4 Openbaar onderzoek

De aanvraag diende **niet aan een openbaar onderzoek onderworpen** te worden (BVR 25.04.2014).

1.5 Adviezen

Interne adviezen:

- Stedelijke Technische dienst, advies van 19.04.2024, voorwaardelijk **gunstig**:
 - o Er dient afstand van meerwaarde te gebeuren voor het bezwaarde deel.
 - o De boordsteenverlaging dient aangevraagd te worden bij de dienst infra alvorens de aanleg van de oprit.
 - o De kosten voor het verlagen van de boordstenen en het voetpad zijn integraal ten laste van de aanvrager

1.6 EPB

De aanvraag betreft geen gebouw waarin energie verbruikt wordt om een binnenklimaat te realiseren voor mensen. De energieprestatieregelgeving is **niet van toepassing**.

1.7 Milieueffectenrapportage

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage I van de Europese richtlijn 85/337/EEG. De aanvraag heeft tevens geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieu-

effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten. De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit (BVR van 01-03-2013, publicatie BS 29-04-2013). Het project is **bijgevolg niet mer-plichtig**.

1.8 Watertoets

De woning in voorliggende bouwaanvraag heeft geen omvangrijke oppervlakte en is volgens de watertoetskaarten 2023 niet gelegen binnen een fluviaal of pluviaal overstromingsgevoelig gebied.

Door de beoogde werken wordt er een oprit/parkeerplaats van 16,65m² aangelegd. Deze komt deels in de plaats van een reeds bestaande verharding, waardoor er netto 10,21m² aan verharde oppervlakte bij komt. De verharding wordt aangelegd in waterdoorlatende materialen waardoor de bepalingen van de GSVH 2023 – de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 10 februari 2023 – wel van toepassing zijn maar geen gevolgen hebben voor dit project.

Het voorliggende project heeft geen noemenswaardige invloed op het watersysteem. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid dd. 18 juli 2003 en met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 10 februari 2023.

1.9 Grondverschuivingstoets

Volgens de gevoeligheidskaart voor grondverschuivingen (studie van de KULeuven dd. 28.08.2007 met betrekking tot massabewegingen in de Vlaamse Ardennen) is het perceel van de aanvraag gelegen in een zone met een zeer hoog, hoog, matig en geen risico voor grondverschuivingen. De beoogde oprit komt in een zone die niet gevoelig is voor grondverschuivingen. De werken zijn bovendien niet van die aard dat er een activering van grondverschuivingen en/of een andere bodemdegradatie te verwachten valt.

1.10 Archeologie

Voor de aanvraag is geen bekrachtigde archeologienota vereist.

2. BEOORDELING STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN

2.1 Toetsing stedenbouwkundige voorschriften en decretale beoordelingselementen

- De werken binnen de aanvraag zijn in overeenstemming met de voorschriften van de geldende bestemmingsplannen zoals vermeld in punt 1).
- Er vindt geen ontbossing plaats.
- De werken en handelingen zijn niet in tegenstrijd met direct werkende normen, doelstellingen of zorgplichten binnen andere beleidsvelden.
- De bouwplaats is gelegen aan een voldoende uitgeruste weg die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat.
- De bouwplaats wordt getroffen door de rooilijn van de Groeneweg (KB. 16.08.1927). In de Groeneweg hebben echter recentelijk wegenis- en rioleringswerken plaatsgevonden, waarbij het bovengenoemde rooilijnplan niet werd uitgevoerd. Die rooilijn zal dus ook niet binnen de vijf jaar na afgifte van de vergunning gerealiseerd worden. Uit het advies van de bevoegde dienst blijkt dat de werken principieel vergund kunnen worden mits afstand van de meerwaarde die uit de werken volgt.
- Een deel van het perceel is gelegen binnen de reservatiestrook van de N60, maar de beoogde oprit bevindt zich in een niet-getroffen deel van het perceel.

2.2 Toetsing goede ruimtelijke ordening

A) Situering en omschrijving van de werken

Het perceel is gelegen langs de Groeneweg, een straat ten noorden van de stadskern die parallel loopt met een belangrijke invalsweg van stad, met name de Kruisstraat. Meer zuidelijk in de straat vinden we hoofdzakelijk aangesloten bebouwing terug, met woningen van voornamelijk twee bouwlagen en een zadeldak, hogerop wordt de typologie meer divers.

De betrokken woning staat haaks op de straat ingeplant en bestond tot kort geleden uit 2 afzonderlijke woningen (samenvoeging vergund d.d. 17.01.2024). Ze heeft een koer met berging aan de zuidzijde, en een tuinzone ten westen.

De werken beogen een deel van de koer en een kleine groenzone aan straatzijde om te vormen tot een oprit/parkeerplaats.

B) Functionele inpasbaarheid

De woning is gesitueerd in een zone die volgens het gewestplan Oudenaarde bestemd is als woongebied. Deze aanvraag houdt geen wijziging in van de actuele functie wonen. De aanvraag is bijgevolg verenigbaar met de geldende bestemmingsvoorschriften.

C) Cultuurhistorische aspecten

De woning is opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed als "twee aaneenpalende arbeidershuisjes met geelgeschilderde voorgevel op gecementeerde plint onder zadeldak (pannen en kunstleien, nok loodrecht op de straat), nummer 94 vermoedelijk uit begin 19de eeuw en nummer 92 later aangebouwd. Nummer 92: Verankerde gevel met rechthoekige vensters gevat in gecementeerde omlijstingen. Nummer 94: Getoogde vensters. Rechter zijgevel afgewerkt met vlechtingen."

Door de vooropgestelde werken komen er geen erfgoedwaarden in het gedrang.

D) Bodemreliëf

De aanvraag gaat niet gepaard met een noemenswaardige wijziging van het reliëf van de bodem.

E) De schaal, de visueel-vormelijke elementen en het gebruiksgenot

Onderhavige aanvraag beoogt het aanleggen van een parkeerplaats in de voortuinstrook van de woning. De verharding wordt aangelegd in waterdoorlatend materiaal, heeft een oppervlakte van 16,11m² en vervangt deels een bestaande verharding in betondallen (+/- 6m²) en deels een bestaande groenzone (+/- 10m²). Aan de linkerkant sluit ze aan tegen de woning van buur (nr. 90) en achteraan op de bestaande tuinberging. Aan de rechterzijde blijft het bestaande pad naar de voordeur gevrijwaard. De achterliggende koer en tuinzone worden afgesloten met een nieuw hek, de bestaande omheining en hek aan straatzijde verdwijnen.

De parkeerplaats wordt vlak aangelegd, wat een aanpassing vereist van het bestaande voetpad. De Groeneweg is een sterk hellende straat waardoor de aanleg van de parkeerplaats niet alleen impliceert dat het voetpad verlaagd moet worden, maar ook dat het voetpad ter hoogte van de parkeerplaats vlak moet aangelegd worden i.p.v. onder een helling. De aanvrager stelt daarom voor het voetpad aan de rechterzijde van de parkeerplaats met 0,08m lager te brengen, en aan de linkerkant 0,10m hoger. Dit heeft echter tot gevolg tussen het deel voetpad dat aansluit op het pad naar de voordeur (dat bij de heraanleg van Groeneweg ook uitgevlakt werd) en het voetpad ter hoogte van de parkeerplaats een plots niveauverschil van 0,08m gecreëerd wordt, wat niet wenselijk is. Na overleg met de dienst Infra bleek dat ook zij ernaar streven niveauverschillen door

hellingen en niet d.m.v. trapjes te overbruggen, dit om de toegankelijk van het voetpad voor alle gebruikers (ook rolstoelen, buggy's, ...) te vrijwaren. Omdat de situatie het best ter plaatse wordt bekeken, zal dan ook als voorwaarde opgelegd worden **dat de boordsteenverlaging en de aanpassing van het voetpad moeten aangevraagd worden bij de dienst Infra vóór de start van de aanleg van de oprit**. Het is daarbij niet uitgesloten dat het voetpad bijvoorbeeld ook ter hoogte van het toegangspad zal moeten worden aangepast en niet meer vlak zal kunnen worden uitgevoerd. Op de foto's is ook te zien dat er zich 1 of meerdere deksels voor de riolering bevinden in het deel voetpad dat (mogelijks) moet worden aangepast en deze zullen dus ook opnieuw moeten geplaatst worden na de aanpassingswerken. De kosten voor al deze werken zijn ten laste van de aanvrager.

Zoals hogerop gesteld wordt de bouwplaats getroffen door de rooilijn van de Groeneweg (KB. 16.08.1927). De werken kunnen principieel enkel vergund worden mits afstand van de meerwaarde die uit de werken volgt.

F) De mobiliteitsimpact

Ter hoogte van de betrokken woning is er geen parkeerstrook op openbaar domein. Lager in de Groeneweg kan in de parkeerstrook langs 1 kant van de rijweg geparkeerd worden maar is de parkeerdruk reeds vrij hoog. Door het inrichten van een parkeerplaats op eigen terrein zijn geen parkeerproblemen te verwachten. Het creëren van een nieuwe oprit geeft geen aanleiding tot verlies van parkeerplaatsen.

G) Private riolering en hemelwateropvang

De bepalingen van de GSVH 2023 – de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 10 februari 2023 – zijn van toepassing.

Waterdoorlatende verhardingen met een hellingsgraad kleiner dan 2% vallen immers onder het toepassingsgebied van de GSVH, maar ze worden niet opgenomen in de afwaterende oppervlakte. Aangezien deze aanvraag geen andere werken omvat, moeten er dan ook geen bijkomende maatregelen genomen worden in het kader van de GSVH.

Het perceel is volgens het zoneringsplan gelegen in een centrumgebied waarbinnen volgende voorschriften van toepassing zijn:

- *een gescheiden rioleringsstelsel (RWA en DWA) is verplicht.*
- *een regenwaterput met hergebruik is verplicht.*
- *een voorzuivering via een septische put (min. 2000 liter) is verplicht voor elke woning.*
- *afhankelijk van het aanwezig openbaar rioleringsstelsel in de straat dienen er twee aansluitingen te worden gerealiseerd of moeten de RWA en de DWA voorbij de rooilijn worden samengevoegd tot één aansluiting.*

Gezien de aard van de werken in de voorliggende aanvraag dienen geen aanpassingen aan het bestaand privaat rioleringsstelsel van de woning uitgevoerd te worden.

De bestaande afvoer van het hemelwater van de tuinberging moet ofwel behouden blijven, ofwel moet het hemelwater kunnen afwateren in een onverharde zone op eigen terrein.

3. CONCLUSIE

De aanvraag is onder voorwaarden voor vergunning vatbaar.

Financiële impact

Niet van toepassing

Adviezen

Niet van toepassing

Relevante documenten

- Het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 25 april 2024 met betrekking tot dit dossier;

Bevoegdheid / Rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- Het decreet van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Het decreet van de Vlaamse Regering van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) en de indelingslijst gevoegd als bijlage, en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvorwaarden voor GPBV-installaties (VLAREM III) en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtcolleges (Procedurebesluit);
- Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuurscolleges (DBRC decreet);

Het College van Burgemeester en Schepenen sluit zich aan bij de standpunten geformuleerd binnen het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 25 april 2024;

Artikel 1:

De aanvraag (OMV_2024025978 - 2024/41) tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van verharding, gelegen Groeneweg 94 Groeneweg 92 , aangevraagd door Vandenberghe Wim, wordt **vergund**;

Artikel 2:

Aan de vergunning worden volgende voorwaarden verbonden:

- 1) De boordsteenverlaging en de aanpassing van het voetpad dienen aangevraagd te worden bij de dienst infra alvorens te starten met de aanleg van de oprit. De kosten voor al deze werken zijn ten laste van de aanvrager.**
- 2) Voor een inname van het openbaar domein (plaatsen van container/bouwmaterialen) dient de bouwheer of zijn aannemer een vergunning aan te vragen bij de dienst mobiliteit (<https://www.ronse.be/nl/inname-openbaar-domein>). Deze aanvraag dient ten laatste 7 werkdagen voor aanvang van de werken ingediend te worden.
- 3) De bestaande afvoer van het hemelwater van de tuinberging moet ofwel behouden blijven, ofwel moet het hemelwater kunnen afwateren in een onverharde zone op eigen terrein.
- 4) Door de bezwaring met de rooilijn van de Groeneweg moet voor de vergunningsplichtige werken in het deel van het perceel dat bezwaard is een afstand van meerwaarde gedaan worden. Dit kan slechts met een notariële akte, na het opmaken van een plaatsbeschrijving van de actuele toestand. De kosten voor de plaatsbeschrijving en de notariële akte zijn ten laste van de vergunninghouder.**
- 5) De nodige voorzorgen dienen genomen te worden om de burgerlijke rechten van de eigenaars van aanpalende percelen en voorbijgangers niet te schaden.
- 6) Alle bouw materiaal en puin dienen op geregelde tijdstippen tijdens de werken en in elk geval onmiddellijk na het beëindigen van de werken van het terrein en/of het openbaar domein afgevoerd te worden.

Artikel 3:

Aan de vergunning worden geen lasten verbonden.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

