



Provincie OOST-VLAANDEREN  
Arrondissement OUDENAARDE

**LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN  
MAANDAG 19 APRIL 2021**

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoucke, Wim Vandevelde, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

# AGENDA

---

## Punten van de besloten zitting

### Bestuur en beleid

1. Aanstelling evenementenbureau voor de organisatie van de zomerfestivals te Ronse 2021. Goedkeuring gunning.
2. Realisatie stadsmagazine INzicht 2021-2024. Goedkeuring gunning.

### Beheer patrimonium en infrastructuur

3. Grondverkopen van 1 woning met aanhorigheden gelegen in de Ephem Delmottestraat 22, en 3 appartementen met aanhorigheden gelegen in residentie Catillus en 1 appartement met aanhorigheden gelegen in residentie Zelus. Goedkeuring.
4. Wegen- en rioleringswerken in de Beukenlaan en deel Aatstraat. Goedkeuring bestek en raming.
5. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Goedkeuring van het ontwerp van driepartijenovereenkomst betreffende verkaveling 8.

### Wonen en omgeving

6. Aanduiden nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger Fietzersbond binnen de Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening. Goedkeuring

### Economie

7. Opvraging budget middenstandscontact 2021 voor de unie der handelaars

### Leven en welzijn

8. Samenwerkingsovereenkomsten Stad Ronse en Samenlevingsopbouw Oost-Vl. vzw i.f.v. het lokaal sociaal beleid - buurtopbouwwerk en onderwijsopbouwwerk 2022. Brief d.d. 26 maart 2021 met kennisname van het CBS-besluit d.d. 15 februari 2021. Beslissing.
9. Logo Gezond +. Bevraging van de prioritaire partners voor de nieuwe erkenningsperiode 2022-2027. Beslissing.
10. Samenwerkingsovereenkomst VIVES voor Techniekacademie 2021-2025. Goedkeuring.

### Vrije tijd

11. Organisatie Buitenspeeldag - woensdag 21 april 2021 (Beslissing)
12. Interlokale Vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen. 1) Goedkeuring van de resultatenrekening, de balans en verslag van toezicht 2020. 2) Kennisname van de begroting 2021.
13. Jaarverslag en jaarrekening 2020 bibliotheken Vlaamse Ardennen. Goedkeuring.

### Intergemeentelijke samenwerking

14. Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene jaarvergadering van 15 juni 2021 en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.
15. Intergemeentelijke Samenwerking, IGS Westlede. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 01 juni 2021 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.

## Bijkomende punten van de besloten zitting

### Beheer patrimonium en infrastructuur

16. Aanstellen van een bureau voor de technische controle van de studie en de opvolging van de werken voor het nieuw administratief centrum. Goedkeuring bestek en raming.
17. Evenementenplein aan de achterzijde van de Ververij. Goedkeuring.
18. Afsluiten van een bezettingsovereenkomst tussen de stad Ronse en Infrabel voor de fietssnelweg F421. Goedkeuring.

# BESLOTEN ZITTING

---

## Punten van de besloten zitting

### Bestuur en beleid

#### **1. Aanstelling evenementenbureau voor de organisatie van de zomerfestivals te Ronse 2021. Goedkeuring gunning.**

##### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (Waarde ligt lager dan de drempel - Perceel met een 'klein' bedrag).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

##### **Relevante documenten**

Verslag van nazicht met bijhorende bijlagen

Visum van de financieel directeur dd. 12 april 2021

##### **Feiten/context/motivering**

In het kader van de opdracht "Aanstelling evenementenbureau voor de organisatie van de zomerfestivals te Ronse 2021" werd een bestek met nr. 2021/384 opgesteld door de Financiële Dienst, in samenwerking met de dienst evenementen.

De uitgave voor de stad voor deze opdracht wordt geraamd op € 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 1 maart 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 1 maart 2021 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Bellinck Johannes / Baguet Rudy (TV in oprichting), Gustav Royerslaan 136/201 te 9600 Ronse;
- Pete's Promotions, Pladutsestraat 1 te 9690 Kluisbergen;
- Maspoe bvba, Bossestraat 25 te 9420 Erpe-Mere;
- Clockwork bvba, Ottergemsesteenweg Zuid 808 bus 41 te 9000 Gent;
- Baguet Rudy, Gustave Royerslaan 136 bus 201 te 9600 Ronse;

Volgende kandidaten werden op hun vraag tevens geconsulteerd :

- Divers vzw, Beukenlaan 12 te 2020 Antwerpen;
- Philippe Draps BV, Kloosterstraat 57 te 9080 Beervelde.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 29 maart 2021 om 12.00 uur te bereiken.

Er werden 3 offertes ontvangen:

- Baguet Rudy, Gustave Royerslaan 136 bus 201 te 9600 Ronse (€ 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw);
- Maspoe bvba, Bossestraat 25 te 9420 Erpe-Mere (€ 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw);
- Clockwork bvba, Ottergemsesteenweg Zuid 808 bus 41 te 9000 Gent (€ 37.136,47 excl. btw of € 44.935,13 incl. 21% btw);

De Financiële Dienst stelde op 9 april 2021 het verslag van nazicht van de offertes op.

De Financiële Dienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Baguet Rudy, Gustave Royerslaan 136 bus 201 te 9600 Ronse, tegen het nagerekende offertebedrag van € 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw. Alle eventueel supplementaire kosten zal de aanbieder zelf via sponsoring en/of andere inkomsten voor zijn rekening nemen.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode AR6130990 / BI07193.

**Adviezen/visum**

Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende een visum op 12 april 2021.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 9 april 2021, opgesteld door de financiële dienst, in samenwerking met de dienst evenementen.

**Artikel 2:**

Het verslag van nazicht van de offertes maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 3:**

De opdracht "Aanstelling evenementenbureau voor de organisatie van de zomerfestivals te Ronse 2021" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Baguet Rudy, Gustave Royerslaan 136 bus 201 te 9600 Ronse, tegen het nagerekende offertebedrag van € 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw. Alle eventueel supplementaire kosten zal de aanbieder zelf via sponsoring en/of andere inkomsten voor zijn rekening nemen.

**Artikel 4:**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/384.

**Artikel 5:**

Het bestuur is gerechtigd in toepassing van artikel 38/2 AUR om de opdracht te wijzigen bij onvoorzienbare omstandigheden.

**Artikel 6:**

Voor zover de omstandigheden met betrekking tot de ontwikkeling van de COVID-pandemie dit vereisen, behoudt de aanbestedende overheid zich dan ook het recht voor de nodige wijzigingen in de uitvoering van de diensten aan te brengen. Indien deze wijzigingen in toepassing van artikel 38/2 AUR onmogelijk, onwenselijk of niet nuttig zijn om de toestand te verhelpen dan is het bestuur gerechtigd om overmacht in de zin van het Burgerlijk Wetboek in te roepen. Onder overmacht wordt ook het verbod van overheidswege om het evenement te laten doorgaan, verstaan.

**Artikel 7:**

Het bestuur is gerechtigd in toepassing van artikel 1794 BW om de opdracht te verbreken zonder motief met dien verstande dat de dienstverlener gerechtigd is op een vergoeding voor de bewezen en nuttig gedane uitgaven en prestaties met uitsluiting van enige andere (schade)vergoeding.

**Artikel 8:**

De vergoeding voor de bewezen en nuttig gedane uitgaven en prestaties bestaat uit de afgesproken prijs per onderdeel van de opdracht.

**Artikel 9:**

Het bestuur is gerechtigd in toepassing van artikel 38/12 §1 AUR om de opdracht te schorsen. In dat geval heeft de dienstverlener geen recht op schadevergoeding wanneer de schorsing het gevolg is van ongunstige weersomstandigheden of van omstandigheden waaraan de aanbesteder vreemd is zoals de coronapandemie.

**Artikel 10:**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode AR6130990 / BI07193.

**2. Realisatie stadsmagazine INzicht 2021-2024. Goedkeuring gunning.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet) en artikel 57.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### **Relevante documenten**

Verslag van nazicht met bijhorende bijlagen.

Visum van de financieel directeur dd. 15 april 2021

#### **Feiten/context/motivering**

In het kader van de opdracht "Realisatie stadsmagazine INzicht 2021-2024" werd een bestek met nr. 2021/379 opgesteld door de Financiële Dienst.

Deze opdracht loopt over een vaste periode van 2 jaar (basisopdracht) en is 2x stilzwijgend verlengbaar met één jaar :

\* Basisopdracht (Realisatie stadsmagazine INzicht 2021-2024), raming: € 44.716,98 excl. btw of € 47.400,00 incl. 6% btw;

\* Verlenging 1 (Realisatie stadsmagazine INzicht 2021-2024), raming: € 22.358,49 excl. btw of € 23.700,00 incl. 6% btw;

\* Verlenging 2 (Realisatie stadsmagazine INzicht 2021-2024), raming: € 22.358,49 excl. btw of € 23.700,00 incl. 6% btw;

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 89.433,96 excl. btw of € 94.800,00 incl. 6% btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 januari 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 19 januari 2021 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- De Riemaecker Printing bvba, Nukerkeplein 9 te 9681 Maarkedal (Nukerke);
- Vanden Broele Productions bvba, Lieven Bauwensstraat 33 te 8200 Sint-Andries;
- Botteldoorn Drukkerij, Nederholbeekstraat 151 te 9680 Maarkedal;
- Grafoman, Sint-Martensstraat 10 te 9600 Ronse;
- Wolf Graphics, Aalststraat 220 te 9700 Oudenaarde;
- Arijs Drukkerij, Molenstraat 89 te 9690 Kluisbergen;
- Drukkerij Albert Beeckmans-Coulon & Cie, Halsesteenweg 40 te 9402 Ninove;
- DPG Media Services nv, Mediaplein 1 te 2018 Antwerpen;
- Artoos nv, Oudestraat 19 te 1910 Kampenhout;
- Symons Hugo, Arkstraat 21 te 3670 Oudsbergen;
- DB Group.be, Paapsemelaan 11 te 1070 Anderlecht.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 26 februari 2021 om 12.00 uur te bereiken.

Er werden 7 offertes ontvangen:

- De Riemaecker Printing bvba, Nukerkeplein 9 te 9681 Maarkedal (Nukerke) (€ 87.800,00 excl. btw of € 93.068,00 incl. 6% btw);

- Grafoman, Sint-Martensstraat 10 te 9600 Ronse (€ 91.000,00 excl. btw of € 96.460,00 incl. 6% btw);

- Wolf Graphics, Aalststraat 220 te 9700 Oudenaarde (€ 87.620,00 excl. btw of € 92.877,20 incl. 6% btw);

- Botteldoorn Drukkerij, Nederholbeekstraat 151 te 9680 Maarkedal (€ 68.980,00 excl. btw of € 73.118,80 incl. 6% btw);

- Symons Hugo, Arkstraat 21 te 3670 Oudsbergen (€ 71.900,00 excl. btw of € 76.214,00 incl. 6% btw);

- Artoos nv, Oudestraat 19 te 1910 Kampenhout (€ 84.760,00 excl. btw of € 89.845,60 incl. 6% btw);

- Vanden Broele Productions bvba, Lieven Bauwensstraat 33 te 8200 Sint-Andries (€ 124.000,00 excl. btw of € 131.440,00 incl. 6% btw);

Het verslag van nazicht werd op 12 april 2021 opgesteld.

Er wordt voorgesteld om, rekening houdende met het voorgaande, de basisopdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde De Riemaecker Printing bvba, Nukerkeplein 9 te 9681 Maarkedal (Nukerke), tegen de aangeboden eenheidsprijs per stuk van € 0,338/st excl. btw of € 0,358/st incl. 6% btw.

De kost voor de basisopdracht van 2 jaar bedraagt € 43.900,00 excl. btw of € 46.534,00 incl. 6% btw.

De opdracht is verlengbaar met 2x 1 jaar tegen dezelfde kostprijs per stuk.

De totale uitgave voor deze opdracht inclusief 2 verlengingen van 1 jaar bedraagt € 87.800,00 excl. btw of € 93.068,00 incl. 6% btw, gebaseerd op vermoedelijke hoeveelheden.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode AR6140510 - BI01190.

De uitgave voor deze opdracht voor de volgende jaren dient te worden voorzien in het exploitatiebudget van de volgende jaren op budgetcode AR6140510 - BI01190.

#### **Adviezen/visum**

Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende een visum op 15 april 2021.

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1:**

-Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 12 april 2021.

##### **Artikel 2:**

-Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

##### **Artikel 3:**

-De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde De Riemaecker Printing bvba, Nukerkeplein 9 te 9681 Maarkedal (Nukerke), tegen de eenheidsprijs van € 0,338 per stuk excl. btw of € 0,358 incl. 6% btw.

##### **Artikel 4:**

De kost voor de basisopdracht van 2 jaar bedraagt € 43.900,00 excl. btw of € 46.534,00 incl. 6% btw. De opdracht is verlengbaar met 2x 1 jaar tegen dezelfde kostprijs per stuk. De totale uitgave voor deze opdracht, inclusief 2 verlengingen van 1 jaar, bedraagt € 87.800,00 excl. btw of € 93.068,00 incl. 6% btw, gebaseerd op vermoedelijke hoeveelheden.

##### **Artikel 5:**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/379.

##### **Artikel 6:**

De uitgave voor deze opdracht voor 2021 zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode AR6140510 - BI01190.

##### **Artikel 7:**

De uitgave voor deze opdracht voor de volgende jaren zal worden voorzien in het exploitatiebudget van de volgende jaren op budgetcode AR6140510 - BI01190.

## **Beheer patrimonium en infrastructuur**

### **3. Grondverkoppen van 1 woning met aanhorigheden gelegen in de Ephrem Delmottestraat 22, en 3 appartementen met aanhorigheden gelegen in residentie Catillus en 1 appartement met aanhorigheden gelegen in residentie Zelus. Goedkeuring.**

#### **Bevoegdheid /rechtsgrond**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin.

#### **Relevante documenten**

- Verslag 2021/043 van de technische dienst van 14 april 2021.
- 5 tabellen van grondverkoop
- 4 verkoopovereenkomsten
- 1 aankoop- en verkoopbeloftes en algemene verkoopvoorwaarden
- 5 ontwerpen van akte
- Gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2012.

#### **Feiten/context/motivering**

- De overeenkomst tussen de Stad Ronse en bvba Avaronne regelt onder meer de ter beschikking stelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde. Hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11% van de totale (inclusief bovengrondse parkeerplaatsen en exclusief registratierechten btw en notariskosten) en een forfait voor ondergrondse staanplaats en bergingen ontvangt.

- In het kader van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin ontving het stadsbestuur 5 ontwerpen van akte en 4 verkoopovereenkomsten en 1 aankoop- en verkoopbelofte en algemene verkoopvoorwaarden.:
- op naam van XXXX voor een woning met aanhorigheden lot 24.11, gelegen binnen de verkaveling 4-5 van De Stadstuin, zijnde de woning Ephrem Delmottestraat 22. De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 26.950,00 euro.
- op naam van XXXX voor een appartement met aanhorigheden gelegen binnen de residentie Catillus van De Stadstuin, zijnde "App. 19.23", een berging "B.14", een garage "G.08" en een niet - overdekte autostaanplaats "S.40". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 26.934,00 euro.
- op naam van XXXX, voor een appartement met aanhorigheden gelegen binnen de residentie Catillus van De Stadstuin, zijnde "App. 18.18", een garage "G.14" en een berging "B.20". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 29.299,00 euro.
- op naam van XXXXX, voor een appartement met aanhorigheden gelegen binnen de residentie Catillus van De Stadstuin, zijnde "App. 18.17" een autostaanplaats "P.13" en een berging "B.15". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 25.449,00 euro.
- en op naam van XXXX voor een appartement met aanhorigheden gelegen binnen de residentie Zelus van De Stadstuin, zijnde "App.17.02" en een niet-overdekte autostaanplaats "S.11". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 22.793,00 euro.

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel :**

De voorzitter van de gemeenteraad wordt verzocht huidige grondverkopen binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

#### **4. *Wegen- en rioleringswerken in de Beukenlaan en deel Aatstraat. Goedkeuring bestek en raming.***

##### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 4 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

##### **Relevante documenten**

- Verslag 2021/044 van de technische dienst van 15 april 2021.
- Bestek.
- Plannen.
- Raming.

##### **Feiten/context/motivering**

In het kader van de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Beukenlaan en een gedeelte van de Aatstraat" werd een bestek met nr. W321 opgesteld door het ontwerp bureau. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 2.225.521,72 incl. btw. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure. Aangezien de uitgaven die niet gerelateerd zijn aan riolering miniem zijn, kan de totale kostprijs van de werken gedragen worden door Aquario.

##### **Voordracht**

Na beraadslaging.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken dit ontwerp aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

**5. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Goedkeuring van het ontwerp van driepartijenovereenkomst betreffende verkaveling 8.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

**Relevante documenten**

- Verslag 2021/045 van de technische dienst van 15 april 2021.
- Ontwerp driepartijenovereenkomst voor verkaveling 8.
- Grondplan verkaveling 8.

**Feiten/context/motivering**

Bij gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2012 werd de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne uit Kortrijk voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin goedgekeurd. Samen met deze overeenkomst werd ook het ontwerp van opstalovereenkomst goedgekeurd.

Naar aanleiding van de verkavelingsvergunning dd. 17/06/2019 voor verkaveling 8 (3 meergezinswoningen) op de hoek van de Bredestraat met de Oscar Delghuststraat werd door notaris Tack een ontwerp van driepartijenovereenkomst opgemaakt, af te sluiten tussen de stad Ronse, de bvba Avaronne en de bank.

**Voordracht**

Na beraadslaging.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de driepartijenovereenkomst aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

## **Wonen en omgeving**

**6. Aanduiden nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger Fietsersbond binnen de Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening. Goedkeuring**

**Bevoegdheid / Rechtsgrond**

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder de artikels 1.3.3 en 1.3.4;
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening van 19 mei 2000 en latere wijzigingen;

**Relevante documenten**



- De beslissing van de Gemeenteraad van 4 maart 2019 houdende de vernieuwing van de Gecoro;
- De beslissing van de Gemeenteraad van 13 mei 2019 houdende de aanduiding van de leden van de Gecoro;
- Het huishoudelijk reglement van de Gecoro, goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 16 december 2019;
- De e-mail van dhr. Marc Bruyland van 7 februari 2021 waarin hij zijn ontslag aankondigt als lid van de Gecoro;
- De e-mail van dhr. Philippe Haustraete van 9 maart 2021 waarin een nieuwe vertegenwoordiger voor de fietsersbond wordt voorgedragen;
- Het verslag terzake van Kristof Meerschaut, omgevingsambtenaar, van 12 april 2021;

#### **Feiten / context / motivering**

Het is aan de gemeenteraad om goedkeuring te geven aan de samenstelling van de Gecoro. De Fietsersbond werd door gemeenteraad in zitting van 4 maart 2019 aangeduid als één van de maatschappelijke geledingen binnen de Gecoro.

De gemeenteraad heeft in zitting van 13 mei 2019 de leden van de Gecoro aangeduid. Elke maatschappelijke geleding kon daarbij een effectief lid en een plaatsvervanger voordragen. Voor de fietsersbond werden Marc Bruyland (effectief) en Philippe Haustraete (plaatsvervanger) aangeduid. Bij e-mail van 7 februari 2021 kondigde Marc Buyland zijn ontslag aan als lid van de Gecoro. Overeenkomstig het huishoudelijk reglement van de Gecoro, meerbepaald artikel 7.5, wordt bij ontslag van een commissielid zijn/haar plaatsvervanger ambtshalve aangesteld als effectief lid. Bijgevolg zetelt Philippe Haustraete voortaan als effectief vertegenwoordiger van de fietsersbond in de Gecoro.

Het is aangewezen dat de fietsersbond opnieuw over een plaatsvervangend lid binnen de Gecoro kan beschikken. Bij e-mail van 9 maart 2021 heeft de fietsersbond een nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger voorgedragen, meer bepaald Ludwig Desmet, Saint-Sauveurstraat 210 9600 RONSE.

De Gemeenteraad is van oordeel dat over deze afvaardiging niet gestemd hoeft te worden aangezien er vanuit gegaan mag worden dat elke maatschappelijke geleding haar beste en meest geschikte kandidaten afvaardigt.

De samenstelling van de Gecoro dient te gebeuren volgens de procedures en richtlijnen beschreven in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het Uitvoeringsbesluit van 19 mei 2000. De gemeenteraad is bevoegd voor de samenstelling en dient daarbij rekening te houden met een aantal evenwichten:

- Minstens 1/3 van de leden behoort tot het andere geslacht
- Minstens 1 op 4 leden is deskundig op vlak van ruimtelijke ordening
- De samenstelling hoort een afspiegeling te zijn van de lokale samenleving, en dit inzake leeftijd, afkomst en sociale klasse

De aanduiding van Ludwig Desmet als plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de fietsersbond binnen de Gecoro brengt bovenstaande evenwichten niet in het gedrang.

Na beraadslaging;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1.**

De Gemeenteraad, in eerstvolgende zitting, voor te stellen om:

- 1) Akte te nemen van het ontslag van Marc Bruyland, en van de ambtshalve aanstelling van Philippe Haustraete als effectieve vertegenwoordiger van de fietsersbond binnen de Gecoro;
- 2) Ludwig Desmet, Saint-Sauveurstraat 210 9600 RONSE, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de fietsersbond binnen de Gecoro.

# Economie

## 7. *Opvraging budget middenstandscontact 2021 voor de unie der handelaars*

### Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56.

Collegebeslissing van 26 augustus 2020 waarbij het college van burgemeester en schepenen zich akkoord verklaarde om het middenstandscontact voor de Unie der Handelaars jaarlijks vast te leggen op 25.000 euro.

### Feiten/context/motivering

#### 1. Overzicht activiteiten 2021 door de Unie der Handelaars

Overzicht activiteiten door de Unie der Handelaars 2021 en de voorzien uitgaven die gepaard gaan met deze activiteiten:

**Valentijnsactie:** zaterdag 13 februari 2021- kost: 3.500€

Aankoop bloemenensemble bij Bloemen Dhondt voor de leden

Love letters : liefdesspreuken op de etalages + facebookcampagne

**Lekker shoppen:** zaterdag 8 mei- kost: 10.000€

Klanten krijgen pralines bij iedere aankoop.

2000 doosjes met 3 pralines worden besteld bij Leonidas en Dockers.

In de doosjes steken waardebonnetjes bestemd voor de plaatselijke horeca.

De deelnemende winkels krijgen elk een banner, ballonnen enz...

Er wordt een campagne opgezet, affiches, reclameborden, radioreclame

Er wordt gezocht naar allerlei animatie in de namiddag

**Brocante:** Zondag 6 juni- nieuw in 2021

Meer mensen lokken op zondag en extra omzetsdag voor horeca en foorkramers

Terrassen worden toch reeds gezet voor de maandag, kunnen even goed ook op zondag renderen.

**Braderie:** maandag 7 juni ( onder voorbehoud Corona maatregelen)

Traditioneel een ontmoetingsmoment voor vele Ronsenaars.

Topdag voor horeca en foorkramers.

**Modeshow:** 11 september 2021- kost: 16.000€

Moet nog verder uitgewerkt worden.

Speciale editie – 10 jaar

**Winterbraderie:** zaterdag 9 oktober 2021- 4.000€

Moet nog verder uitgewerkt worden.

We voorzien een auto/oldtimer/enz... markt op zaterdag

**Vitrinegloed:** vrijdag 19 november 2021- kost: 12.000€

Vuurspectakel – etalagewedstrijd – enz.

Moet nog verder uitgewerkt worden.

**Kerstactie:** zaterdag 18 december 2021- kost: 4.500€

**Algemene werkingskosten:** 5.000€

De inkomsten van de Unie der Handelaars worden gehaald uit de lidgelden van de leden, standplaatsgeld voor deelname aan de braderie en de subsidies van de stad ( ongeveer 50.000€).

#### 2. Voorschot middenstandscontact

In de collegebeslissing van 26 augustus 2020 heeft het college beslist om het jaarlijks budget vast te leggen op 25.000€.

Aan het college wordt gevraagd om een eerste voorschot van 12.500€ te storten op de rekening van het Middenstandscontact BE77 0010 1942 5742.

Er werd een ontwerp overeenkomst opgemaakt om de samenwerking tussen de stad en de Unie der handelaars vast te leggen. Dit wordt momenteel bekeken door de schepenen en zal verder opgevolgd worden door Wim Cambier;

### Adviezen/visum

De dienst lokale economie geeft positief advies bij de aanvraag van de UDH om een voorschot van 12.500€ te storten op de rekening van het middenstandscontact

### Besluit:

### Artikel 1:

Kennis te hebben genomen van de activiteiten van de Unie der handelaars die staan gepland voor 2021;

**Artikel 2:**

Akkoord te gaan om een eerste voorschot ten bedrage van 12.500€ te storten op de rekening van het Middenstandscontact BE77 0010 1942 5742.

## Leven en welzijn

### **8. Samenwerkingsovereenkomsten Stad Ronse en Samenlevingsopbouw Oost-Vl. vzw i.f.v. het lokaal sociaal beleid - buurtopbouwwerk en onderwijsopbouwwerk 2022. Brief d.d. 26 maart 2021 met kennisname van het CBS-besluit d.d. 15 februari 2021. Beslissing.**

#### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40§1.
- Gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019 houdende de Samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Ronse en vzw Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in functie van buurtopbouwwerk (sociale cohesie) voor het jaar 2020 en bijlage.
- Gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019 houdende de Samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Ronse en vzw Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in functie van onderwijsopbouwwerk voor het jaar 2020 en bijlage.
- Gemeenteraadsbesluit van 20 april 2020 houdende de Samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Ronse en vzw Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in functie van buurtopbouwwerk en onderwijsopbouwwerk voor het jaar 2021 en bijlage.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 december 2020 aangaande de voorgaande samenwerkingsovereenkomsten met Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw voor Onderwijsopbouwwerk en Buurtopbouwwerk 2014-2019 met betrekking tot de opgebouwde reserve.
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 15 februari 2021, waarbij de samenwerkingsovereenkomsten met Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw voor de opdracht buurtopbouwwerk en voor de opdracht onderwijsopbouwwerk wordt verlengd met één jaar tot en met 31 december 2022.

#### **Relevante documenten**

- De samenwerkingsovereenkomsten tussen de Stad Ronse en Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in functie van het lokaal sociaal beleid – Buurtopbouwwerk 2022 met bijlage en Onderwijsopbouwwerk 2022 met bijlage.
- Mail van de heer Hennion Wouter d.d. 28 januari 2021 met vraag tot verdere verlenging.
- Brief d.d. 26 maart 2021 van het bestuur van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw met opnieuw vraag tot aanpassingen van de ontwerpconvenanten.

#### **Feiten/context/motivering**

In het kader van het lokaal sociaal beleid van de Stad Ronse bestaat een samenwerking tussen de Stad Ronse en vzw Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen met als doelstelling het terugdringen van de armoede in de Stad Ronse en het verhogen van de weerbaarheid van maatschappelijk kwetsbare Ronsenaars door middel van :

- de verdere uitbouw van de basiswerking 'Den Botaniek' in de aandachtsbuurt Prinskouter in samenwerking met meerdere professionele partnerorganisaties, vrijwilligers en buurtbewoners
- het ontwikkelen van buurtopbouwwerkprojecten in de aandachtsbuurten Prinskouter, Marijve/Ninovestraat, Scheldekouter en Stookt met als mogelijke invalshoeken : het verbeteren van de sociale en fysieke woonkwaliteit, het voorbereiden van kwetsbare doelgroepen op (her)tewerkstelling, het opsporen en wegwerken van allerlei vormen van sociale onderbescherming, het bevorderen van maatschappelijke participatie, gezondheidsbevordering, verhogen van de persoonlijke mobiliteit, het bevorderen van gelijke onderwijskansen,...

Opdat vzw Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen bovengenoemde doelstellingen kan realiseren, stelt de Stad Ronse een toereikende subsidie ter beschikking die zowel de directe personeelskosten, de personeelsgebonden werkingskosten als de projectgebonden werkingskosten helpen dekken.

Voor de uitvoering van de opdracht **buurtopbouwwerk – sociale cohesie** werd voor 2020 en 2021 een subsidie voorzien van € 275.000 voor personeelsgebonden kosten en € 25.000 voor werkingskosten.

Voor de uitvoering van de opdracht **onderwijsopbouwwerk** werd voor 2020 en 2021 een subsidie voorzien van € 250.000 voor personeelsgebonden kosten en € 20.000 voor werkingskosten.

Deze werden goedgekeurd op de Gemeenteraad van 18 november 2019.

Het college van burgemeester en schepenen besliste d.d. 15 februari 2021 om de beide samenwerkingsovereenkomsten met Samenlevingsopbouw Oost – Vlaanderen vzw te verlengen met één jaar tot en met 31 december 2022. Een verdere verlenging is mogelijk mits een jaarlijkse gunstige evaluatie en na bespreking van het Armoedebeleidsplan.

Deze beslissing werd genomen op basis van volgende motivatie :

**Aandachtspunten:**

1. De werking concentreert zich voornamelijk in kader van de basiswerking 'Den Botaniek', samen met sporadische projectmatig werk in de andere aandachtsbuurten. Gezinnen uit deze andere buurten worden echter minder bereikt o.a. door beperkte mobiliteit en de centralisatie van de werking in De Botaniek.
2. Samenlevingsopbouw Oost Vlaanderen zet sterk in op politiserend werk in functie van het realiseren van de grondrechten. Buurtwerk is daarbij een klein onderdeel en staat voornamelijk in functie van het politiserend werk. Daarbij versterken ze ook de personen in armoede om hun stem kenbaar te maken. Ook de Vrolijke Kring zet hierop in.
3. Dit werk is uiteraard maar zinvol wanneer daarbij effectief iets structureel wordt veranderd of kan veranderen bij sociale organisaties/overheidsdiensten/onderwijs/vrije tijdsdiensten,...
4. Bovendien duidt het armoedebeleidsplan op de nood aan warme buurten en sociale cohesie en dus een uitgebouwde buurtwerking.
5. Buurtopbouwwerkers en Onderwijsopbouwwerkers staan dicht bij de gezinnen en werken outreachend in functie van hun doelstellingen. Echter is er weinig samenwerking op vlak van individuele hulpverlening van gezinnen/cliënten met het Sociaal Huis als andere sociale diensten. De info van gezinnen/cliënten wordt niet ontsloten. Door multidisciplinair samen te werken zouden we meer kunnen ontsluiten.
6. De planning van projecten, thema's,... waaraan Samenlevingsopbouw werkt gedurende het jaar wordt bepaald door de bredere organisatie. Er is niet altijd de mogelijkheid om gezamenlijk werk te maken van projecten gezien hun programma reeds vol zit. Vb. Belproject 80+. Aanvankelijk dachten we dat het de bedoeling was om dit project gezamenlijk te trekken maar uiteindelijk werd het grootste deel gerealiseerd door Sociaal Huis. Door echter samen te werken rond bepaalde thema's kunnen we meer bereiken.
7. Onderwijsopbouwwerk: De mate waarin deze werking een meerwaarde biedt, is afhankelijk van de samenwerking tussen school ( directie, leerkrachten,...) en de onderwijsopbouwwerkers. Niet in alle scholen wordt dit op dezelfde manier volledig gedragen of zijn de visies gelijkvormig. Sinds Corona, heb ik vernomen, dat de samenwerking verbeterd is. Indien scholen willen gebruik maken van dit aanbod, dienen zij ook een engagement (vanuit de directie als het lerarenkorps) aan te gaan. Daarom is een verder overleg met de scholen volgens mij bepalend voor de verdere richting te bepalen van het convenant.
8. De werking van samenlevingsopbouw is sterk laagdrempelig maar ook vrijblijvend. Het Sociaal Huis daarentegen werkt vanuit rechten en plichten en dat geeft soms spanningsvelden.

In uitvoering van deze beslissing worden de nieuwe aangepaste samenwerkingsovereenkomsten voor 2022 voor goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 maart 2021, met het oog op de definitieve goedkeuring ervan door de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 maart 2021 besliste dat de voorgelegde aangepaste samenwerkingsovereenkomsten met Samenlevingsopbouw Oost – Vlaanderen vzw voor de opdracht buurtopbouwwerk en voor de opdracht onderwijsopbouwwerk worden verlengd met één jaar tot en met 31 december 2022. Een verdere verlenging is mogelijk mits een jaarlijkse gunstige evaluatie en na bespreking van het Armoedebeleidsplan.

In afwachting dat het dossier kon voorgelegd worden aan de gemeenteraad en op basis van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 15 februari 2021 vraagt Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in een schrijven van 26 maart 2021 om deze convenanten nogmaals te herzien en de beslissing van 1 maart aan te passen of in te trekken. Samenlevingsopbouw apprecieert dat de stad Ronse voor 2022 :

- de acute onzekerheid wenst weg te nemen omtrent het ook na 2021 kunnen verderzetten van deze overeenkomsten, hun inzet en jarenlange opgebouwde expertise
- en begrip heeft voor het feit dat de opeenvolgende vooropzeggen (2019, 2020, 2021) zowel professioneel als privé heel zwaar doorwegen bij hun medewerkers (sommigen hebben een vooropzeg van meer dan 12 maanden).

Samenlevingsopbouw begrijpt dat het doelstellingenkader van het toekomstige Armoedebeleidsplan oriëntatie kan geven voor verdere samenwerking maar dat daarvoor wel artikel 12 van de samenwerkingsovereenkomst de mogelijkheid biedt om de overeengekomen resultaten af te toetsen aan het Armoedebeleidsplan.

*Artikel 12 : Aanpassingen aan deze overeenkomst, die passen binnen het wettelijk kader, zijn mogelijk op verzoek van elke partij en mits goedkeuring van beide partijen.*

Samenlevingsopbouw stelt zich vragen bij het artikel 13 waarbij wordt gesteld dat hun convenanten telkens opnieuw maar voor één jaar zullen worden verlengd en dit na een positieve evaluatie en bespreking van het Armoedebeleidsplan in 2021. Hierdoor komt geen einde aan de ondertussen langdurige periode van onzekerheid voor de betrokken personeelsleden en maakt dit hun lokale engagementen ten aanzien van de doelgroepen, samenwerkingspartners en externe subsidiegevers heel moeilijk.

*2022 : Art. 13. De overeenkomst wordt afgesloten voor 1 jaar. Een verdere verlenging is mogelijk mits een jaarlijkse gunstige evaluatie en na bespreking van het Armoedebeleidsplan in 2021. Ze treedt in werking op 1 januari 2022.*

*Samenlevingsopbouw Oost – Vlaanderen neemt actief deel aan de opmaak en uitvoering van het armoedebeleidsplan.*

Samenlevingsopbouw verwijst hiervoor naar de overeenkomst van 2021 waarbij nog sprake was van een 'onmiddellijke verlenging voor 4 jaar na een gunstige evaluatie'. Zij stellen zich vragen bij de motivatie hiervoor en weten ook niet in welke maand deze evaluatie zal plaatsvinden en wanneer dan een principiële beslissing omtrent verlenging zal genomen worden.

*2021 : Art. 13. De overeenkomst wordt afgesloten voor 1 jaar en kan verlengd worden na gunstige evaluatie, onmiddellijk voor 4 jaar. Ze treedt in werking op januari 2021.*

*Samenlevingsopbouw Oost – Vlaanderen neemt actief deel aan de opmaak en uitvoering van het armoedebeleidsplan.*

Omwille van de grote onzekerheid voor hun werknemers, de voortdurende periode van vooropzeg en het risico dat de meest ervaren opbouwwerkers er ongewild zullen voor kiezen de organisatie en de projecten te verlaten, vraagt Samenlevingsopbouw aan het college van burgemeester en schepenen om in de nieuwe convenantteksten 2022 het artikel 13 zo aan te passen dat de overeenkomst 2022 na gunstige evaluatie meteen wordt verlengd tot 2025.

### **Voorstel**

Op voorstel van het afdelingshoofd Leven en Welzijn.

### **Besluit:**

#### **Artikel 1:**

Principieel akkoord te gaan met het voorstel van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw d.d. 26 maart 2021 om de samenwerkingsovereenkomsten met Samenlevingsopbouw Oost – Vlaanderen vzw voor de opdracht buurtopbouwwerk en voor de opdracht onderwijsopbouwwerk af te sluiten voor het jaar 2022 en na gunstige evaluatie naar aanleiding van de bevindingen en conclusies uit het Armoedebeleidsplan deze overeenkomsten te verlengen tot 31 december 2025.

#### **Artikel 2:**

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 maart 2021 inzake deze samenwerkingsovereenkomsten met Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in te trekken en in een eerstvolgende zitting aangepast te hernemen.

#### **Artikel 3:**

Aan de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken deze aangelegenheid te agenderen op de gemeenteraad.

## **9. Logo Gezond +. Bevraging van de prioritaire partners voor de nieuwe erkenningsperiode 2022-2027. Beslissing.**

### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, artikel 40§1

- Het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, artikels 34 en 35
- De gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 betreffende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de Stad Ronse en vzw Logo Gezond + voor de uitvoering van preventieve gezondheidsprojecten
- De collegebeslissing van 13 juni 2016 betreffende de goedkeuring van de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de Stad Ronse en vzw Logo Gezond +
- De statuten van de vzw Logo Gezond +.

### Relevante documenten

- Schrijven van Logo Gezond + vzw (Lokaal Gezondheidsoverleg) d.d. 31 maart 2021 betreffende de nieuwe erkenning voor LOGO Gezond+ voor de periode 2022-2027
- Mail d.d. 31 maart 2021 met bijlagen aangaande de oproep tot nieuwe erkenning voor LOGO Gezond + vzw voor de periode 2022-2027.
- Mail d.d. 22 februari 2021 van Logo Gezond + vzw aangaande de ingeplande credits voor Ronse en bijlage actiefiche 'Gezonde Gemeente Ronse 2021'.
- Mail d.d. 13 april 2021 van de Eerstelijnszone Vlaamse Ardennen inzake samenwerking met de Eerstelijnszone.

### Feiten/context/motivering

Logo Gezond + vzw is het regionaal aanspreekpunt voor het Vlaams preventieve gezondheidsbeleid en draagt bij tot het realiseren van de Vlaamse gezondheidsdoelstelling dankzij lokale samenwerking en overleg.

De huidige overeenkomst met Logo Gezond + loopt tot eind 2021. De Stad Ronse dient zijn engagement hierna te vernieuwen.

Een nieuwe erkenningsperiode voor de 15 Logo's (decretaal verankerd loco-regionaal gezondheidsoverleg en -organisatie) in Vlaanderen en Brussel dient zich aan. De huidige erkenningen lopen ten einde op 31 december 2021.

De procedure voor de verlenging van de erkenning is bepaald in het decreet van de Vlaamse regering betreffende de Logo's van 30 januari 2009. Voor de volgende erkenningsperiode zal Logo Gezond+ vzw tegen 30 juni 2021 een dossier indienen bij het Agentschap Zorg en Gezondheid.

Er zijn ondertussen enkele evoluties gaande (bv. Nieuwe referentieregio's voor Vlaanderen), die mee een invloed (zullen) hebben op de toekomstige organisatie van de Logo's. Dit zal in de komende jaren verder vorm krijgen. De nieuwe erkenning wordt voor alle duidelijkheid afgesloten onder de huidige geldende condities.

Zoals het decreet het voorschrijft, dient een nieuwe erkenning van de Logo's te gebeuren door minimaal 50% van de prioritaire partners.

- Centra Leerlingenbegeleiding
- Ziekenfondsen
- Huisartsenkringen
- Lokale besturen
- Consultatiebureaus Kind en Gezin
- Interne en Externe Diensten voor Preventie en Bescherming op het werk

Hiermee erkent de Vlaamse Regering de werking van lokale partners op het vlak van gezondheidsbevordering en ziektepreventie.

De nieuwe erkenningsperiode gaat in op 1 januari 2022 en eindigt op 31 december 2027. Deze erkenning geldt als een voorwaarde voor subsidiëring van Logo Gezond+.

De 15 Logo's geven als netwerkorganisaties mee een gezicht aan het preventiebeleid van de Vlaamse overheid, hun opdrachtgever.

Om de gezondheid van de Vlaming en Brusselaar te verbeteren, werken ze via partners uit hun werkingsgebied aan gezondheidsbevordering en ziektepreventie in verschillende levensdomeinen. Met behulp van wetenschappelijk onderbouwde preventiemethodieken, aangeboden door partnerorganisaties, vertalen ze de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen op een duurzame manier naar een lokaal en regionaal beleid, acties en projecten. Zo maken ze van de gezonde keuze de meest evidente keuze voor iedereen.

Na bevraging door het afdelingshoofd Leven en Welzijn d.d. 13 april 2021 inzake samenwerking met de Eerstelijnszone Vlaamse Ardennen (ELZ) en Logo Gezond + vzw worden volgende aspecten geformuleerd :

1. Samenwerking ELZ ( Eerstelijnszone)?  
Er is reeds een samenwerking opgestart tussen Logo Gezond Plus en ELZ. Op dit moment rond het project 'Bewegen op Verwijzing' en ze plannen in de toekomst ook samenwerking omtrent andere thema's. Maar de ELZ is geen prioritaire partner voor de erkenning van Logo Gezond Plus wel de lokale besturen. De inhoudelijke uitwerking van de ELZ is echter zich nog aan het vormen waardoor het momenteel nog onduidelijk is in hoeverre Ronse zal kunnen beroep doen op de ELZ om de campagnes en thema's van Logo Gezond Plus in onze Stad op te zetten. Ervaring leert dat er vaak ook nog een personeelsinzet verwacht wordt van het Lokaal Bestuur (mail als bijlage).
2. Momenteel wordt door verschillende diensten sporadisch beroep gedaan op Logo Gezond Plus waaronder de sportdienst, jeugddienst, Huis van het Kind en de dienst Preventie. De planning van 2021 zit als bijlage bij dit besluit. Er is echter geen personeelslid momenteel die specifiek werkt rond dit thema of de coördinatie daarvan opneemt.

### **Advies**

Het Afdelingshoofd Leven en Welzijn geeft hieromtrent positief advies.

### **Besluit:**

#### **Enig artikel:**

Als prioritaire partner de aanvraag tot erkenning van LOGO Gezond + vzw voor de nieuwe erkenningsperiode van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2027 te ondersteunen.

### **10. Samenwerkingsovereenkomst VIVES voor Techniekacademie 2021-2025. Goedkeuring. Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 77, 78, 2° lid en artikel 84 §1.

#### **Relevante documenten**

Samenwerkingsovereenkomst VIVES

#### **Feiten/context/motivering**

Binnen de gemeente Ronse organiseerde VIVES 2 schooljaren de Tiener Techniekacademie. Dit kadert in de filosofie van het Vlaamse STEM-actieplan (2012-2018), meer bepaald de doelstelling "Organiseren contacten plaatselijk onderwijs en bedrijfsleven i.v.m. studierichtingen knelpuntberoepen en toekomstplannen voor jongeren – hun technisch talent stimuleren en op een hoger niveau brengen". Via de Techniekacademie wordt via de eigen leefwereld van de kinderen technische geletterdheid binnengebracht.

Indien beslist wordt dit aanbod te continuëren, kan het lokaal bestuur een samenwerkingsovereenkomst aangaan met VIVES. De overeenkomst zou gelden voor 5 jaar, van 2021 tot en met 2025.

Binnen deze samenwerking schenken VIVES en het bestuur elkaar het nodige vertrouwen en een goede communicatie om tot een goede samenwerking te komen.

De Techniekacademie is populair. Voor de laatste reeks werd een wachtlijst aangelegd wegens grote interesse.

#### Engagementen van VIVES

- Zorgt voor de organisatie van

○ Tiener Techniekacademie: 11 workshops van 2 uur (uitwerken van 5 projecten en één bedrijfsbezoek)

○ Junior Techniekacademie : 10 workshops van anderhalf uur (uitwerken van 5 projecten)

- Zoekt gemotiveerde techniekmentoren voor de lessen
- Zorgt voor de aanstelling en betaling van deze techniekmentoren
- Zorgt voor een adequate vorming en ondersteuning van deze techniekmentoren
- Zorgt voor de inschrijvingen van de leerlingen via een unieke website per gemeente. De inschrijvingsprijs bedraagt:

o voor de Tiener Techniekacademie: 70 euro per kind (50 euro voor Oost-Vlaanderen gekoppeld aan de provinciale subsidies)

o voor de Junior Techniekacademie: 60 euro per kind

Voor de inschrijving van een tweede kind van hetzelfde gezin binnen eenzelfde schooljaar wordt een korting van 10 euro toegekend.

VIVES is bereid mee te werken aan sociale tarieven vanuit het sociaal beleid van de gemeente zodoende kinderen uit kwetsbare gezinnen een korting te verlenen.

- Zorgt voor een fiscaal attest i.s.m. de provincie zolang dit kan.
- Zorgt voor het drukwerk, aankoop materialen en gereedschap, didactisch materiaal en eventuele andere werkingskosten nodig voor de inrichting van de Techniekacademie.

VIVES zoekt alle nodige extra subsidies/sponsoring.

#### Engagementen van het bestuur

- Het gemeentebestuur stelt of organiseert gratis leslokalen ter beschikking, geschikt om deze sessies te geven aan 20 kinderen:
  - Ruime stockageruimte voor het materiaal en gereedschap. Deze is bij voorkeur afsluitbaar en in de buurt van het technieklokaal
  - verzorgt de lokale communicatie: kondigt het initiatief aan via de gemeentelijke informatiekanaalen (infokrant, publicaties, website, sociale media,...) , bezorgt de flyers aan alle lagere scholen met een 2de en 3de graad op het grondgebied

De contactpersoon vanuit de gemeente die dit mee opvolgt is de coördinator van Huis van het Kind:

- bezorgt een lijst van lokale bedrijven in de gemeente i.f.v. bedrijfspartnerschap en bezoek
- organiseert indien gewenst een diploma-uitreiking op het einde van elke reeks

#### **Adviezen/visum**

De coördinator Huis van het Kind geeft een positief advies m.b.t. het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst van 2021-2025 met VIVES in functie van organisatie Techniekacademie in Ronse

#### **Voordracht**

#### **Besluit:**

#### **Artikel 1:**

Goedkeuring te verlenen voor het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst met VIVES voor 2021 – 2025 in functie van het organiseren van Techniekacademie in Ronse.

#### **Artikel 2:**

Aan de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken deze aangelegenheid te agenderen op de gemeenteraad.

## **Vrije tijd**

### **11. Organisatie Buitenspeeldag - woensdag 21 april 2021 (Beslissing)**

#### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

#### **Feiten/context/motivering**

Jaarlijks organiseert de stedelijke jeugddienst een evenement dat kadert binnen de Vlaamse actie "Buitenspeeldag". De "Buitenspeeldag" heeft als doel het buitenspeelseizoen af te trappen en het buiten spelen te stimuleren bij kinderen en jongeren.

Waar de voorbije jaren de "Buitenspeeldag" bewust op de Grote Markt georganiseerd werd zodat het spelen zéér centraal in de stad in de kijker gezet werd, was er vorig jaar sprake van een online "Buitenspeeldag".

Voor de editie van dit jaar, die doorgaat op woensdag 21 april, heeft de jeugddienst ervoor gekozen om een Coronaproof concept te ontwikkelen, waarbij in de veilige gezinsbubbel of in groepjes van 4 geproefd kan worden van de "Buitenspeeldag".

In de veilige gezinsbubbel of in een groepje van gaan kinderen en jongeren op zoek naar (één van de vier of naar alle vier) stoepkrijttekeningen, om er als het ware in te duiken en een foto te posten op de social media.



Tegelijkertijd willen we zoveel mogelijk kinderen en jongeren stimuleren om voor hun deur, op hun terras, zelf een fotofop te realiseren.

Om deze doelstelling te bewerkstelligen, willen we via de stedelijke jeugddienst 50 pakjes stoepkrijt verdelen.

Uiteraard gaan we erop toezien dat de afhaling van deze pakjes Coronaproof gebeurt.

De stoepkrijttekeningen gaan terug te vinden zijn aan, op, in:

- CC De Ververij
- Grote Markt,
- De Stadstuin
- Bruulpark

Verder is er ook nog een keienzoektocht met als bedoeling de kleurrijke keien te vinden en de bijhorende opdrachten uit te voeren.

Door de "Buitenspeeldag" op deze manier - en Coronaproof - te organiseren, hopen we ouders positief te betrekken in het concept en tegelijkertijd misschien de waarde van samen buiten spelen, buiten komen te(her)ontdekken.

De stedelijke jeugddienst zal de middelen die begroot waren voor de organisatie van de "Buitenspeeldag" (€ 3.630) gedeeltelijk aanwenden om eventuele animatorvergoedingen te bekostigen, de tekenaars van de stoepkrijttekeningen te vergoeden,...

### **Voordracht**

CBS

### **Besluit:**

#### **Artikel 1:**

Akkoord te gaan met het Coronaproof organiseren van de Buitenspeeldag op woensdag 21 april 2021, onder de vorm van een stoepkrijttekening- en keienzoektocht.

#### **Artikel 2:**

Akkoord te gaan met het gebruiken van de noodzakelijke financiële middelen voorzien voor de actie Buitenspeeldag en begroot op begrotingsartikel 07500/6130990.

## **12. Interlokale Vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen. 1) Goedkeuring van de resultatenrekening, de balans en verslag van toezicht 2020. 2) Kennisname van de begroting 2021.**

### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56 §1 en 40§1.
- De gemeenteraadsbeslissing van 20 april 2015 houdende goedkeuring van de aangepaste overeenkomst met de interlokale vereniging "Burensportdienst Vlaamse Ardennen".
- De gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2018 houdende goedkeuring van de aangepaste overeenkomst met de interlokale vereniging "Burensportdienst Vlaamse Ardennen".

### **Relevante documenten**

- Interlokale vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen – jaarrekening 2020 (resultatenrekening + balans).
- Interlokale vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen – begroting 2021.
- Het verslag van nazicht van de rekeningen 2020 van de interlokale vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen.

### **Feiten/context/motivering**

De gemeenteraad heeft in 2015 besloten om verder deel uit te maken van de interlokale vereniging "Burensportdienst Vlaamse Ardennen". Overeenkomstig de toetredingsovereenkomst dient de rekening van de interlokale vereniging jaarlijks ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

De ontvangsten 2020 bedragen 4.377,50 EUR. De uitgaven bedragen 2.448,05 EUR. Dit resulteert in een positief saldo ten bedrage van 1.929,45EUR.

Het nazicht van de rekening werd uitgevoerd door Maarten Van Tieghem (Wortegem-Petegem) en mevrouw Franka Bogaert (Oudenaarde). De rekening werd juist bevonden.

De uitgavenbegroting 2021 bedraagt 42.026,50 EUR. De ontvangstenbegroting bedraagt 41.154,00 EUR.

Hierbij worden o.m. de nodige kredieten voorzien voor de organisatie van de jaarlijkse personeelssportdag, seniorenportdag, jeugdsportdag, vorming en investering in gemeenschappelijk sportmateriaal.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

De voorzitter te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

**13. Jaarverslag en jaarrekening 2020 bibliotheken Vlaamse Ardennen. Goedkeuring.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het decreet van 22 december 2020 over het lokaal bestuur.

Het raadsbesluit dd° 07 maart 2005 houdende goedkeuring van de statuten van de interlokale Vereniging voor Bibliotheken "Vlaamse Ardennen".

**Relevante documenten**

- Jaarrekening 2020 van de Bibliotheken Vlaamse Ardennen
- Jaarverslag 2020 van de Bibliotheken Vlaamse Ardennen

**Feiten/context/motivering**

De interlokale vereniging Vlaamse Ardennen wordt in 2021 opgeheven conform de beslissing van het CBS van 5/01/2021 en de beslissing van de Gemeenteraad van 25/01/2021. In deze beslissing bekrachtigde het bestuur de goedkeuring van de oprichting van de nieuwe deelwerking van VARIANT: Bibliotheken Vlaamse Ardennen.

Voor de volledigheid en overeenkomstig de statuten van de interlokale vereniging (artikel 23) moeten bijgevoegde documenten nog worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Het betreft:

- Jaarrekening 2020 van de Bibliotheken Vlaamse Ardennen (ter goedkeuring)
- Jaarverslag 2020 van de Bibliotheken Vlaamse Ardennen (ter kennisgeving)

**Voordracht**

Na beraadslaging.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

## **Intergemeentelijke samenwerking**

**14. Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene jaarvergadering van 15 juni 2021 en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 34, 35, 432.
- Het gemeenteraadsbesluit van 24 april 2017 houdende goedkeuring van de deelname aan de oprichting van de Dienstverlenende Vereniging "Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services", TMVS dv.
- Het gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019 waarbij mevrouw Eugénie Carrez, raadslid, werd aangeduid om de stad te vertegenwoordigen in de Algemene Vergadering van TMVS dv en de heer Jo Cornelus, raadslid, werd aangeduid als plaatsvervanger voor de hele legislatuur.
- De statuten van de dienstverlenende vereniging TMVS dv meer bepaald artikels 27 – 33 betreffende de algemene vergadering.

**Relevante documenten**

Schrijven van Creat d.d. 1 april 2021 betreffende de oproeping voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 15 juni 2021 om 14u30.

### **Feiten/context/motivering**

Bij schrijven van 1 april 2021 van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv werd de Stad Ronse uitgenodigd voor de algemene jaarvergadering van 15 juni 2021 met als agenda :

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslag van de commissaris
  5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
  - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Aanpassing huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen - raad van bestuur

Varia en mededelingen

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

In uitvoering van Artikel 432 van het decreet over het Lokaal Bestuur moeten alle agendapunten voorgelegd worden aan de gemeenteraad zodat het mandaat van de stadsvertegenwoordiger kan vastgesteld worden.

### **Besluit:**

#### **Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

### **15. Intergemeentelijke Samenwerking, IGS Westlede. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 01 juni 2021 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.**

#### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §1.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 34, 35, 432 en 445.
- De statuten van de Intergemeentelijke Samenwerking, IGS Westlede.
- Het gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2019 waarbij de heer David Vandekerkhove, raadslid, aangeduid werd als vertegenwoordiger en mevrouw Rossana Khoshaba, raadslid, als plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van IGS Westlede tijdens de hele legislatuur 2019-2024.

#### **Relevante documenten**

Schrijven van 8 april 2021 van IGS Westlede houdende uitnodiging voor het bijwonen van de algemene vergadering op 01 juni 2021 met vermelding van de agenda en de bijhorende documentatie.

### **Feiten/context/motivering**

De Stad Ronse is als vennoot aangesloten bij de Intergemeentelijke Samenwerking (IGS) Westlede. Bij schrijven van IGS Westlede van 8 april 2021 werd de Stad Ronse uitgenodigd voor de algemene vergadering van 01 juni 2021 met als agenda :

1. Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering van 1 december 2020;
2. Goedkeuring Jaarrekening 2020, resulterend in het Jaarverslag;
3. Verslag Commissaris-Revisor;
4. Kwijting aan de Bestuurders en de Commissaris-Revisor;
5. Werkingsverslag 2020;

6. Remuneratieverslag;
7. Ontslag en Benoeming bestuurders:
  - a. Ontslag mevrouw Mieke Van Hecke dd. 14/12/2020
  - b. Ontslag mevrouw Julie Dossche dd. 25/01/2021
  - c. Benoeming mevrouw Isabelle Heyndrickx dd. 14/12/2020
  - d. Benoeming de heer Danny Lauweryns dd 25/01/2021

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het Lokaal Bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

**Besluit:**

**Enig artikel:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

## **Bijkomende punten van de besloten zitting**

### **Beheer patrimonium en infrastructuur**

**16. Aanstellen van een bureau voor de technische controle van de studie en de opvolging van de werken voor het nieuw administratief centrum. Goedkeuring bestek en raming.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Het besluit van de gemeenteraad van 4 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

**Relevante documenten**

- Verslag 2021/046 van de technische dienst van 16 april 2021.
- Bestek.

**Feiten/context/motivering**

In het kader van de opdracht "Aanstellen van een bureau voor de technische controle van de studie en van de opvolging van de werken 'DBM Nieuw Administratief Centrum' te Ronse" werd een bestek met nr. G257 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 100.000,00 excl. btw of € 121.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het noodzakelijke krediet dient voorzien te worden bij de eerstvolgende wijziging van het meerjarenplan.

Na beraadslaging.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

Het bestek met nr. G257 en de raming voor de opdracht "Aanstellen van een bureau voor de technische controle van de studie en van de opvolging van de werken 'DBM Nieuw Administratief Centrum' te Ronse", opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 100.000,00 excl. btw of € 121.000,00 incl. 21% btw.

**Artikel 2:**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3:**

Het noodzakelijke krediet zal voorzien worden bij de eerstvolgende wijziging van het meerjarenplan.

**17. Evenementenplein aan de achterzijde van de Ververij. Goedkeuring.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

**Relevante documenten**

- Verslag 2021/047 van de technische dienst van 16 april 2021.
- Plan.

**Feiten/context/motivering**

Door de dienst Evenementen wordt gevraagd om het plein aan de achterzijde van de Ververij (aangeduid op bijgevoegd plan) in te richten als evenementenplein.

Deze ruimte is momenten voor ± 20% verhard met betonplaten en op ± 80% van de oppervlakte ligt aarde vermengd met stenen.

Om een duidelijker beeld te krijgen van de ondergrond t.h.v. niet-verharde deel werden een viertal sleuven gemaakt.

Wij konden het volgende vaststellen :

- 1 sleuf bestaat uit 40 cm aarde op een betonplaat
- In de 2<sup>de</sup> sleuf botsten we op een bakstenen muurtje onder 20 cm aarde
- Sleuf 3 bestaat uit 60 cm aarde en stenen op een gebroken betonplaat
- Sleuf 4 bestaat uit een zand-cementfundering onder 10 cm aarde

Het weghalen van de aarde is geen optie gezien wij dan op een heel variabele ondergrond terecht komen.

**1<sup>ste</sup> mogelijkheid :**

→Aanbrengen van 5 cm steenslag 0/20 op het niet-verharde deel.

-20 vrachtwagens steenslag kosten 2.918 € (excl. transport, kilometerheffing en werkuren om te plaatsen)

-nadeel : op dezelfde plaats komt later de schouwburg en dus zal de steenslag vermengd met aarde dienen te worden gezeefd en afgevoerd.

**2<sup>de</sup> mogelijkheid :**

→Nivelleren van de oppervlakte, frezen en inzaaien met een sterke grassoort.

-voordeel : - de kosten zijn eerder beperkt

- kan op korte termijn uitgevoerd worden

- verhoogt de kosten bij de bouw van de schouwburg niet

-nadeel : - afhankelijk van de weersomstandigheden kan het terrein de komende 6 weken niet betreden worden

In beide voorstellen is geen afwatering van het terrein voorzien en kan het bij langdurige en/of hevige regenval voor een tijdje onbetreedbaar zijn.

In beide voorstellen zal voorafgaand de ontstane wilde beplanting worden verwijderd.

Na beraadslaging.

**Besluit:**

**Enig artikel :**

Akkoord te gaan met optie 2, zijnde nivelleren van de oppervlakte, frezen en inzaaien met een sterke grassoort.

**18. Afsluiten van een bezettingsovereenkomst tussen de stad Ronse en Infrabel voor de fietssnelweg F421. Goedkeuring.**

**Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

**Relevante documenten**

- Verslag 2021/049 van de technische dienst van 19 april 2021.
- Ontwerp van bezettingsovereenkomst.

**Feiten/context/motivering**

Tussen het station en de Bareelstraat en tussen het station en de Viermaartlaan zal door de provincie de fietssnelweg F421 verder worden aangelegd. De fietssnelweg wordt, met uitzondering van het talud Viermaartlaan, aangelegd op gronden van Infrabel.

Voor de bezetting van het openbaar domein van Infrabel dient met hen een overeenkomst te worden afgesloten waarbij de stad de toelating krijgt voor de bezetting van de grond. De modaliteiten van de bezetting worden verder gedetailleerd omschreven in het ontwerp van overeenkomst.

Deze overeenkomst omvat onder meer de volgende bepalingen:

De bezettingstoelating wordt verleend voor onbepaalde duur aan een jaarlijkse bezettingsvergoeding van €1/jaar. Het in bezetting gegeven goed mag door de bezetter (de stad) enkel als fiets- en wandelpad worden aangewend. Alle onderhouds- en instandhoudingswerken, alsook alle kosten zoals het verbruik van openbare verlichting langsheen de fietssnelweg, vallen ten laste van de bezetter.

Tussen de fietssnelweg en de spoorlijnen wordt door en op kosten van de bezetter een materiële afscheiding geplaatst (afsluiting). De restgronden tussen de fietssnelweg en de aangelanden worden mee door de bezetter onderhouden.

Na beraadslaging.

**Besluit:**

**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het ontwerp van bezettingsovereenkomst aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont