

LIJST VAN BESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MAANDAG 29 MAART 2021

Aanwezig: Diederik Van Hamme, voorzitter.

Luc Dupont, burgemeester.

Joris Vandenhoutte, Jan Foulon, Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandeveldde, schepenen.

Yves Deworm, Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Tom Deputter, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman, Patrice Dutranoit, David Vandekerkhove, Paul Carteus, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus, Leonard Verstichel, Guillaume Devos, Lech Schelfout, Youssef Elidrissi, raadsleden.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

Verontschuldigd: Fatima Hbili, raadslid

AGENDA

Punten van de openbare zitting

Bestuur en beleid

1. Deontologische gemeenteraadscommissie.
Oprichting en samenstelling.
Beslissing.

Openbare veiligheid

2. Besluit van de Burgemeester inzake afbakening van de veiligheidszones bij de doortocht van de wielervedstrijden Ronde van Vlaanderen voor Elite heren en Elite dames op zondag 04 april 2021.
Kennisname.

Beheer patrimonium en infrastructuur

3. De Stadstuin.
Grondverkopen voor 5 woningen met aanhorigheden waarvan 3 woningen gelegen in de Albert Massezstraat nummers 23, 25 en 27, een woning gelegen in de Ephrem Delmottestraat 48 en een woning gelegen in de Florent Devosstraat 6.
Goedkeuring.
4. Beheersplan voor de Priestersstraat, Bruul en omgeving.
Goedkeuring.
5. Inrichting van het binnenplein Familia.
Goedkeuring van het ontwerp omvattende het bestek, de raming, de meetstaat en de plannen.
6. Wegen- en rioleringswerken in de Kleine Marijve en in een deel van de Zénobe Grammestraat.
Goedkeuring van het proces-verbaal van voorlopige oplevering en van de eindafrekening.
7. Herstellen van verschillende asfaltwegen op het grondgebied van de Stad Ronse voor het jaar 2021.
Goedkeuring van het ontwerp omvattende het bestek en de gedetailleerde raming der werken.
8. Aankoop van een perceel grond in de Geraardsbergenstraat in het kader van de realisatie van de rooilijn van de Geraardsbergenstraat, buurtweg nummer 1.
Goedkeuring.
9. Verwerving van een woning gelegen in de Geraardsbergenstraat nummer 47 en eigendom van de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard, voor de realisatie van buurtweg nummer 1.
Goedkeuring.
10. Aankoop in der minne van een perceel grond in de Georges Desmetstraat voor de realisatie van de rooilijn van de Georges Desmetstraat.
Goedkeuring.
11. Ontwerp van rooilijnplan en voorlopig onteigeningsbesluit voor de onteigening voor het algemeen nut in het kader van de herinrichting van de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat.
1) Intrekking van het raadsbesluit van 31 augustus 2020.
2) Voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan en goedkeuring van het voorlopig onteigeningsbesluit.
12. Advies betreffende de stroomgebiedbeheerplannen 2022 - 2027.
Goedkeuring.

Wonen en omgeving

13. Aanvraag, door Dries Mieke voor de Provincie Oost-Vlaanderen, van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een fietssnelweg tussen de Barreelstraat en het NMBS station.
Zaak van de wegen.
Goedkeuring.

Mobiliteit

14. Schrijven d.d. 12 maart 2021 van de NMBS inzake de motie tegen de plannen van de NMBS om het stationsloket in Ronse definitief te sluiten.
Kennisname.

Organisatieontwikkeling

15. Selectieprocedure voor de functie van algemeen directeur.
Aanvulling op de gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021 in verband met de samenstelling van de selectiecommissie.
Goedkeuring.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Bestuur en beleid

16. Bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Paul Carteus houdende zijn ontslag als gemeenteraadslid.
Aktename.

Wonen en omgeving

17. Bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Lech Schelfout, namens de Groenfractie, houdende voorstel tot het nemen van initiatieven waardoor inwoners van de Stad Ronse die recht hebben op de Vlaamse huurpremie, dit recht kunnen benutten.
Beslissing.
18. Bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Lech Schelfout, namens de Groenfractie, houdende voorstel tot het opmaken van een pamperplan om het gebruik van wasbare luiers te verhogen.
Goedkeuring.

OPENBARE ZITTING

Punten van de openbare zitting

Bestuur en beleid

1. ***Deontologische gemeenteraadscommissie.***
Oprichting en samenstelling.
Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 37.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 38,7°.
- Het gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2021, houdende aanpassing van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.
- Het gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2021, houdende aanpassing van de deontologische code voor mandatarissen.

Relevante documenten

De kandidaturen van de verschillende fracties.

Feiten/context/motivering

Op de gemeenteraadszitting van 25 januari 2021 werd naar aanleiding van de aanpassing van de deontologische code een bijkomende commissie opgericht.

De deontologische commissie behandelt onder meer deontologische kwesties met betrekking tot mandatarissen en waakt over de naleving van de deontologische code. De deontologische gemeenteraadscommissie oordeelt over meldingen en klachten over inbreuken op de deontologische code. Zij kan tevens advies uitbrengen met betrekking tot de bepalingen van deze code. De deontologische gemeenteraadscommissie staat daarnaast in voor de behandeling van klachten tegenover de algemeen directeur en de financieel directeur.

De deontologische gemeenteraadscommissie bestaat eveneens, zoals de andere gemeenteraadscommissies, uit 9 leden, maar waarvan de voorzitter de voorzitter van de gemeenteraad is.

De mandaten worden door de gemeenteraad evenredig verdeeld volgens eenzelfde berekeningswijze die de gemeenteraad vastlegt voor alle commissies. De berekeningswijze is als volgt :

CD&V : 3
N-VA : 2
Vooruit : 2
Open Vld : 1
Groen : 1.

Op 24 februari 2021 werd door de Dienst Bestuursadministratie een mailbericht verstuurd naar de verschillende fracties in de gemeenteraad met de vraag om hun kandidaturen voor deze nieuwe gemeenteraadscommissie in te dienen.

Volgende kandidaturen (effectieve vertegenwoordigers en plaatsvervangers) werden voorgedragen door de fracties in de gemeenteraad :

Fractie CD&V :

Effectief

Ignace Michaux
Diederik Van Hamme
Faiza El Ghouch

Plaatsvervanger

Joris Vandenhoucke
Leonard Verstichel
Eugénie Carrez

Fractie N-VA :

Effectief

Sylvie Van Overmeeren
Jo Cornelus

Plaatsvervanger

David Vandekerkhove
Paul Carteus

Fractie Vooruit :

Effectief

Koen Haelters
Jean-Pierre Stockman

Plaatsvervanger

Björn Bordon
Gunther Deriemaker

Fractie Open Vld :

Effectief

Tom Deputter

Plaatsvervanger

Guillaume Devos

Fractie Groen :
Effectief
Youssef Elidrissi

Plaatsvervanger
Lech Schelfout

Besluit: Met algemene stemmen :

Enig artikel:

Akkoord de gaan met de oprichting van de deontologische gemeenteraadscommissie die bestaat uit 9 gemeenteraadsleden en die wordt samengesteld als volgt :

Fractie CD&V :
Effectief

Ignace Michaux
Diederik Van Hamme
Faiza El Ghouch

Plaatsvervanger

Joris Vandenhoucke
Leonard Verstichel
Eugénie Carrez

Fractie N-VA :
Effectief

Sylvie Van Overmeeren
Jo Cornelus

Plaatsvervanger

David Vandekerkhove
Paul Carteus

Fractie Vooruit :
Effectief

Koen Haelters
Jean-Pierre Stockman

Plaatsvervanger

Björn Bordon
Gunther Deriemaker

Fractie Open Vld :
Effectief

Tom Deputter

Plaatsvervanger

Guillaume Devos

Fractie Groen :
Effectief
Youssef Elidrissi

Plaatsvervanger
Lech Schelfout.

Openbare veiligheid

- 2. *Besluit van de Burgemeester inzake afbakening van de veiligheidszones bij de doortocht van de wielervedstrijden Ronde van Vlaanderen voor Elite heren en Elite dames op zondag 04 april 2021.***
Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald Artikel 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid Artikel 63 betreffende de bevoegdheden van de Burgemeester.

Relevante documenten

- Het Besluit van de Burgemeester – Afbakening van de veiligheidszones bij de doortochten van de Ronde van Vlaanderen op zondag 04 april 2021.
- Het Politiebesluit van 16 februari 2021 van de Provinciegouverneur, mevrouw Carina Van Cauter, betreffende COVID-veiligheidsmaatregelen bij wielervedstrijden.

Feiten/context/motivering

Op zondag 04 april 2021 zullen de wielervedstrijden 'Ronde Van Vlaanderen voor dames Elite' en 'Ronde van Vlaanderen voor heren Elite' het grondgebied van de Stad Ronse doorkruisen.

Overeenkomstig het besluit van de Gouverneur van 16 februari 2021 betreffende de COVID-19-veiligheidsmaatregelen bij wielervedstrijden is het organiseren van evenementen of bijkomende commerciële activiteiten verboden in zones die in normale omstandigheden veel volk naar het parcours lokken.

Dit is zeker het geval op bepaalde hellingen en langs kasseistroken, waar een volkstoeloop in het kader van de bestrijding van het coronavirus COVID-19, niet wenselijk is.

Er wordt naar gestreefd om het aantal toeschouwers zo laag mogelijk te houden alsook dienen de afstandsregels inzake social distancing gerespecteerd te worden. Dit impliceert dat :

- een afstand van 1,5 meter ten aanzien van de rijbaan ter bescherming van de deelnemers in de wedstrijdcaravaan nagestreefd moet worden
- dat er achter deze fysieke afbakening nog minimaal 2 meter vrije ruimte beschikbaar moet zijn om toeschouwers toe te laten elkaar op een veilige afstand te passeren
- waar deze afstanden niet gegarandeerd kunnen worden, de burgemeester in bepaalde zones de toegang kan verbieden aan het publiek of het aantal mensen kan beperken
- op plaatsen waar de afstand van 1,5 meter tussen supporters uit verschillende bubbels niet gegarandeerd kan worden, het dragen van een mondkapje verplicht is.

Er worden tevens 'veiligheidszones' voorzien. Dit zijn duidelijk afgebakende gebieden waar bijkomende veiligheidsmaatregelen getroffen worden en waar, behalve bewoners en eventuele genodigden, toeschouwers verboden zijn.

Rekening houdende met het besluit van de Gouverneur van 16 februari 2021 mogen er langs het parcours geen evenementen georganiseerd worden.

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van het Besluit van de Burgemeester inzake de afbakening van de veiligheidszones bij de doortocht van de wielervedstrijden van de Ronde van Vlaanderen voor Elite heren en Elite dames op zondag 04 april 2021, luidende als volgt :

Besluit van de Burgemeester

Afbakening van de veiligheidszones bij de doortochten van de Ronde van Vlaanderen op zondag 04 april 2021

De Burgemeester,

Gelet op de organisatie en doortochten van de Ronde van Vlaanderen voor elite heren en dames op zondag 04 april 2021;

Gelet op het besluit van de Gouverneur van 16 februari 2021 betreffende de COVID-19-veiligheidsmaatregelen bij wielervedstrijden;

Overwegende dat overeenkomstig deze verordening het organiseren van evenementen of bijkomende commerciële activiteiten, verboden is in zones die in normale omstandigheden veel volk naar het parcours lokken;

Overwegende dat dit zeker het geval is op bepaalde hellingen en langs kasseistroken, waar een volkstoeloop in het kader van de bestrijding van het coronavirus COVID-19, niet wenselijk is;

Overwegende dat wanneer er publiek komt kijken, de afstandsregels inzake social distancing gegarandeerd moeten kunnen worden, en waar die afstand niet gegarandeerd kan worden, het dragen van een mondkapje verplicht wordt;

Overwegende dat buiten deze zones over elk evenement advies moet uitgebracht worden aan mijn ambt door de gemeentelijke veiligheidscommissie;

Overwegende dat hierbij de volgende normen en richtlijnen als leidraad dienen voor de risico-analyse:

- het Ministerieel Besluit van 28 oktober 2020, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken, de latere wijzigingen en de bijhorende FAQ,
- de generieke gidsen en protocollen voor sportmanifestaties, het wielrennen, evenementen en de horeca;
- het GAS-reglement, vastgesteld door de gemeenteraad van **07 mei 2007 en zijn aanpassingen**
- het COVID Risk Event Model
- het politiereglement betreffende de publiektoegankelijke inrichtingen vastgesteld door de gemeenteraad van **30 juni 2008**
- richtlijnen ter bescherming tegen brand- en paniekrisico's in instellingen van tijdelijke aard. Veiligheidsmaatregelen occasionele installaties, met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgas en/of elektriciteit en bij gebruik van occasionele installaties voorzien van fotovoltaïsch zonne-energiesysteem;
- advies FOD Volksgezondheid (Prima);
- de regelgeving over de geluidsnormen bij muziekactiviteiten in openbare en private inrichtingen zoals opgenomen in de Vlarem-wetgeving;

Gelet op het KB van 28 juni 2019 tot reglementering van de wielervedstrijden en van de alle-terreinwedstrijden;

Gelet op het KB van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau;

Gelet op de Wet van 02 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Gelet op de Wet op de ambulante handel van 25 juni 1993;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 63, 285 en 286;

BESLUIT:

In het kader van de bestrijding van COVID-19 wordt er naar gestreefd om het aantal toeschouwers zo laag mogelijk te houden én de regels inzake social distancing te respecteren. Dit impliceert dat:

- een afstand van 1,5 meter ten aanzien van de rijbaan ter bescherming van de deelnemers in de wedstrijdcaravaan nagestreefd moet worden.
- dat er achter deze fysieke afbakening nog minimaal 2 meter vrije ruimte beschikbaar moet zijn om toeschouwers toe te laten elkaar op een veilige afstand te passeren.
- waar deze afstanden niet gegarandeerd kunnen worden, de burgemeester in bepaalde zones de toegang kan verbieden aan het publiek of het aantal mensen kan beperken.
- op plaatsen waar de afstand van 1,5 meter tussen supporters uit verschillende bubbels niet gegarandeerd kan worden, het dragen van een mondkapje verplicht is.

Omdat onmogelijk kan ingeschat worden hoeveel mensen zich toch naar het parcours zullen begeven, wordt het dragen van een mondkapje verplicht langs het volledige parcours. Er wordt hiervoor verwezen naar het politiebepaling ingesteld door de gouverneur van Oost-Vlaanderen.

HOOFDSTUK I: VEILIGHEIDSZONES

Een veiligheidszone is een duidelijk afgebakend gebied waar bijkomende veiligheidsmaatregelen noodzakelijk zijn, inzonderheid omwille van het aantal mensen, de beperkte mobiliteit, de beschikbare ruimte,...

- 1.1. In een veiligheidszone is de organisatie van evenementen of bijkomende commerciële activiteiten verboden.
- 1.2. In een veiligheidszone zijn behalve bewoners en eventuele genodigden die zich dienen te gedragen conform de opgegeven regels ter bestrijding van het coronavirus COVID-19, toeschouwers verboden omdat de afstand met de wedstrijddeelnemers of ten opzichte van de toeschouwers onder elkaar niet gegarandeerd kan worden.

De veiligheidszones worden ingericht als volgt:

- a. Zone Kanarieberg – Muziekbos : omvat de Kanarieberg – de Boekzittingdreef, tussen het kruispunt met de Kanarieberg en het kruispunt met de Rijkswachtdreef – Muziekbosstraat
- b. Zone Oudestraat : omvat de kasseistrook in de Oudestraat waarlangs geen trottoir of begaanbare verhoogde berm beschikbaar is, zijnde vanaf het huis nr 155 tot het kruispunt met de Kruisstraat en in de Kruisstraat, tussen het kruispunt met de Oudestraat en het kruispunt met de Ommegangstraat – Zandstraat.
- c. Zone rond het Sporthotel Hotond.

HOOFDSTUK II: PROCEDURE EVENEMENTEN

Overeenkomstig de bepalingen van Ministerieel Besluit van 28 oktober 2020 ter bestrijding van het coronavirus COVID-19 dienen evenementen of wedstrijden georganiseerd op de openbare weg, de voorafgaande toelating te hebben van de bevoegde gemeentelijke overheid die het Covid Risk Event Model gebruikt om te oordelen of het evenement of de wedstrijd veilig kan georganiseerd worden.

Rekening houdende met het besluit van de Gouverneur van 16 februari 2021 mogen er langs het parcours **geen evenementen** georganiseerd worden.

Beheer patrimonium en infrastructuur

3. De Stadstuin.

Grondverkopen voor 5 woningen met aanhorigheden waarvan 3 woningen gelegen in de Albert Massezstraat nummers 23, 25 en 27, een woning gelegen in de Ephrem Delmottestraat 48 en een woning gelegen in de Florent Devosstraat 6. Goedkeuring.

Bevoegdheid /rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de Stad Ronse en de bvba Avaronne voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin.

Relevante documenten

- Verslag 2021/033 van 11 maart 2021 van de Technische Dienst.
- 5 tabellen van grondverkoop.
- 3 verkoopovereenkomsten.
- 2 aankoop- en verkoopbeloftes.
- 5 ontwerpen van akte.
- Gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2012.

Feiten/context/motivering

De overeenkomst tussen de Stad Ronse en bvba Avaronne regelt onder meer de ter beschikking stelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde. Hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11% van de totale verkoopprijs (inclusief bovengrondse parkeerplaatsen en exclusief registratierechten btw en notariskosten) en een forfait voor ondergrondse staanplaats en bergingen ontvangt.

In het kader van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin ontving het stadsbestuur 5 ontwerpen van akte, 3 verkoopovereenkomsten en 2 aankoop- en verkoopbeloftes :

- op naam van XX, voor een woning met aanhorigheden voor lot 8.01 gelegen binnen de verkaveling 9-10 van de Stadstuin, zijnde de woning Albert Massezstraat 23, met een grondwaarde van 31.768,00 euro
- op naam van XX, voor een woning met aanhorigheden voor lot 8.02 gelegen binnen de verkaveling 9-10 van de Stadstuin, zijnde de woning Albert Massezstraat 25, met een grondwaarde van 32.318,00 euro
- op naam van XXXXXXXXXXXXXXXX, voor een woning met aanhorigheden voor lot 8.03 gelegen binnen de verkaveling 9-10 van de Stadstuin zijnde de woning Albert Massezstraat 27, met een grondwaarde van 33.418,00 euro
- op naam van XX voor een woning met aanhorigheden lot 23.13 + C03 gelegen binnen de verkaveling 4-5 van de Stadstuin zijnde de woning Ephrem Delmottestraat 48, met een grondwaarde van 25.465,00 euro.
- en op naam XX voor een woning met aanhorigheden lot 1.03, gelegen binnen de verkaveling 1 B van de Stadstuin zijnde de woning Florent Devosstraat 6, met een grondwaarde van 29.304,00 euro.

Voordracht

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1 :

Keurt de grondverkoop binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin op naam van XX, voor een woning met aanhorigheden voor lot 8.01 gelegen binnen de verkaveling 9-10 van de Stadstuin, zijnde de woning Albert Massezstraat 23, met een grondwaarde van 31.768,00 euro goed.

Historische nota:

Dit gedeelte bundelt alle relevante historische informatie over de onderzoekssite in zijn geheel en de verschillende gebouwen afzonderlijk.

Inventaris van de erfgoedelementen:

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de straten en panden die binnen het stadsgezicht gelegen zijn. Daarbij worden de erfgoedwaarden per gebouw toegelicht, zowel van het exterieur als van het interieur. Ook het landschappelijk erfgoed wordt besproken.

Visie op beheer:

In dit gedeelte wordt de beheersvisie voor het beschermde stadsgezicht beschreven. Deze visie bestaat uit doelstellingen om de huidige erfgoedwaarden te behouden en waar mogelijk te versterken. Daarnaast worden ook maatregelen beschreven in functie van energie-efficiëntie, toegankelijkheid etc.

Beheersmaatregelen:

Dit hoofdstuk geeft een opsomming van de maatregelen die nodig zijn om de doelstellingen uit het vorig hoofdstuk te realiseren. Daarbij wordt een opdeling gemaakt tussen maatregelen die op korte of langere termijn nodig zijn.

Voorstel opvolging en evaluatie:

In dit hoofdstuk wordt kort omschreven hoe de uitvoering van de beheersmaatregelen zal opgevolgd worden.

Bijlagen:

Aan het beheersplan worden enkele bijlagen toegevoegd. Deze bijlagen gaan over het RUP, de particuliere panden in de Priestersstraat, de inventarisatie van de bomen en de doelstellingenkaart.

Het ontwerp van beheersplan werd ingediend bij het Agentschap Onroerend Erfgoed voor prelectuur en werd goed bevonden. Na goedkeuring door de gemeenteraad kan het beheersplan definitief ingediend worden.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Diederik Van Hamme, Luc Dupont, Joris Vandenhoecke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Yves Deworm, Patrice Dutranoit, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Leonard Verstichel

Voor de fractie Groen stemmen voor: Lech Schelfout, Youssef Elidrissi

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandevelde, David Vandekerckhove, Paul Carteus, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus

Voor de fractie Open Vld stemmen voor: Tom Deputter, Guillaume Devos

Voor de fractie Vooruit onthouden zich: Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman

Artikel 1:

Het ontwerp van beheersplan voor de Priestersstraat, Bruul en omgeving wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Het beheersplan wordt ingediend bij het Agentschap Onroerend Erfgoed met het oog op goedkeuring.

5. Inrichting van het binnenplein Familia.

Goedkeuring van het ontwerp omfattende het bestek, de raming, de meetstaat en de plannen.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Verslag 2021/035 van 12 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Bestek.
- Raming.
- Plannen 1/5 t/m 5/5 van ontwerpbureau.

Feiten/context/motivering

Door het ontwerpbureau werd een ontwerp opgemaakt voor het inrichten van het binnenplein Familia. Het binnenplein wordt aangelegd in natuursteen met een gaanpad in uitgewassen cementbetonverharding. Middenin het plein wordt een verhoogd plantvak aangelegd in metselwerk van breuksteen dikte 0,40m. De verharding en het gaanpad van het binnenplein worden doorgetrokken tot op de parking Familia.

Langsheen de gevels bevindt zich een strook private eigendom. Op deze private strook wordt de verharding in natuursteen doorgetrokken tot tegen de gevel en worden plantvakken op niveau van de verharding aangelegd. De kosten voor de werken op private eigendom worden gedragen door de eigenaar.

In het ontwerp wordt geen beplanting voorzien. De aanplant in het verhoogd plantvak wordt door de eigen groendienst uitgevoerd. De aanplant in de plantvakken tegen de gevels wordt door de eigenaar uitgevoerd.

De kosten voor de werken worden geraamd op 179.938,46 euro, btw inclusief, waarvan 160.560,08 euro ten laste van de stad en 19.378,38 euro ten laste van de private eigenaar.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

Het ontwerp omfattende raming, bestek, meetstaat en plannen van het dossier "Inrichting van het binnenplein Familia" wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

In het investeringsbudget 2021 werd onder de algemene rekening 2240000 beleidsitem 02000 krediet voorzien. Het saldo dient voorzien te worden bij budgetwijziging na aanbesteding.

Artikel 3:

De werken zullen via openbare procedure worden toegewezen.

6. *Wegen- en rioleringswerken in de Kleine Marijve en in een deel van de Zénobe Grammestraat.*
Goedkeuring van het proces-verbaal van voorlopige oplevering en van de eindafrekening.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Verslag 2021/024 van 09 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Proces-verbaal van voorlopige oplevering “Wegen- en rioleringswerken Kleine Marijve en deel Zénobe Grammestraat” dd° 19 februari 2021 opgemaakt door de heer stadsingenieur.
- Notulen van de gemeenteraad van 02 september 2019 houdende goedkeuring van het ontwerp en de raming der werken.
- Notulen van het College van Burgemeester en Schepenen dd° 10 februari 2020 houdende goedkeuring van de gunning aan Grondwerken De Mol bvba.
- Eindafrekening van de werken “Wegen- en rioleringswerken Kleine Marijve en deel Zénobe Grammestraat” opgemaakt door de Technische Dienst op 05 maart 2021.
- Overzicht van de uitvoeringstermijn.
- Aanvraag en goedkeuring van termijnverlenging en schorsing.
- Goedkeuring van de meerwerken en overschrijding van vermoedelijke hoeveelheden.

Feiten/context/motivering

Bij gemeenteraadsbesluit dd° 02 september 2019 werd het ontwerp “Wegen- en rioleringswerken Kleine Marijve en deel Zénobe Grammestraat” en de raming ten bedrage van 410.776,30 euro, btw exclusief – 497.039,32 euro, btw inclusief, goedgekeurd.

Bij Collegebeslissing dd° 10 februari 2020 werd akkoord gegaan met de gunning van de werken aan de firma Grondwerken De Mol bvba uit Zeveneken voor de som van 407.093,44 euro, btw exclusief – 492.583,06 euro, btw inclusief.

Het totaal bedrag van de uitgevoerde werken bedraagt 447.980,05 euro, btw exclusief – 542.055,86 euro btw inclusief.

De volledige som van de werken werd ten laste genomen door Aquario.

Tijdens de uitvoering van de werken werden goedgekeurde meerwerken uitgevoerd en een aantal posten van vermoedelijke hoeveelheden overschreden, onder andere bijkomende huisaansluitingen, meer boordstenen geplaatst, bijkomende fundering.

Op 19 februari 2021 werd overgegaan tot voorlopige oplevering der werken. Er werden een aantal opmerkingen geformuleerd. Als aan deze opmerkingen zijn voldaan, kan er worden overgegaan tot vrijgave van de eerste helft van de gewone borgstelling en de volledige aanvullende borgstelling.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Enig artikel :

Akkoord te gaan met de eindafrekening en de voorlopige oplevering van de werken “Wegen- en rioleringswerken in de Kleine Marijve en deel van de Zénobe Grammestraat”, uitgevoerd door de firma Grondwerken De Mol bvba uit Zeveneken.

7. Herstellen van verschillende asfaltwegen op het grondgebied van de Stad Ronse voor het jaar 2021.
Goedkeuring van het ontwerp omfattende het bestek en de gedetailleerde raming der werken.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Verslag 034 van 12 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Bestek.
- Raming.
- Collegebeslissing van 22 februari 2021.
- Liggingsplannen.

Feiten/context/motivering

Door het College van Burgemeester en Schepenen werd in zitting van 22 februari 2021 de lijst van de slechtste asfaltwegen goedgekeurd.

Door het ontwerp bureau van de stad werd een bestek en een gedetailleerde raming opgemaakt voor het herstellen van de asfaltwegen in 2021.

1) TIO 3:	4500 m ²	affrezen + nieuwe toplaag
	750 m ²	herprofilering+éénlaagse bestrijking + slemlaag
2) Schavaart:	2450 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking
3) Pierre D'Hauwerstraat:	2450 m ²	herprofilering+éénlaagse bestrijking + slemlaag
4) Hulstken:	2250 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking
5) Hof Geenensstraat:	480 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking
6) Folderstraat:	3485 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking
7) Zomerij:	3250 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking
8) Coolstraat:	350 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking
9) Langveld:	3015 m ²	herprofilering+tweelaagse bestrijking.

De totale kostprijs wordt geraamd op 205.401,75 euro btw exclusief of 248.536,12 euro btw inclusief.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

Het ontwerp omfattende het bestek en de gedetailleerde raming voor het herstellen van de asfaltwegen in 2021 wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

In het investeringsbudget 2021 is een krediet voorzien van 250.000 euro onder artikel 2240000 – beleidsitem 02000.

Artikel 3:

De opdracht zal ingevolge openbare procedure worden toegewezen.

8. Aankoop van een perceel grond in de Geraardsbergenstraat in het kader van de realisatie van de rooilijn van de Geraardsbergenstraat, buurtweg nummer 1. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Verslag 2021/037 van 12 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Tabel van grondaankoop.
- Schattingsverslag.
- Akte.
- Plan.
- Bodemattest.

Feiten/context/motivering

In het kader van de realisatie van de rooilijn van de Geraardsbergenstraat, buurtweg nummer 1, dienen 127 grondinnames te gebeuren voor de geplande wegen- en rioleringswerken.

Naar aanleiding van een verkoop, werd alvast met de eigenaars van de Geraardsbergenstraat 199 een akkoord getroffen voor de aankoop van 19m² grond.

Met de eigenaars van inneming 119, gelegen in de Geraardsbergenstraat 199, kadastraal gekend als 2^{de} afdeling sectie C, deel van nummer 537 Z 2 P0000, werd een akkoord bereikt voor het verwerven van een perceel grond met een oppervlakte volgens meting van 19m² voor de som van 2.365,50 euro, alle vergoedingen inbegrepen.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

De grondaankoop voor de inneming 119 voor de geplande wegen- en rioleringswerken in de Geraardsbergenstraat, in het kader van de realisatie van de rooilijn van de Geraardsbergenstraat, buurtweg nummer 1, wordt goedgekeurd voor de som van 2.365,50 euro, vergoeding, prijs en wederbeleggingsvergoeding inbegrepen.

Artikel 2:

Het ontwerp van akte wordt aangenomen.

Artikel 3:

Het noodzakelijke krediet is voorzien in het investeringsbudget 2021 – algemene rekening 2240000 – beleidsitem 2000 “verwezenlijking straten”.

9. Verwerving van een woning gelegen in de Geraardsbergenstraat nummer 47 en eigendom van de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard, voor de realisatie van buurtweg nummer 1. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Verslag 2021/038 van 15 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Ontwerpakte.
- Tabel van overdracht.

Feiten/context/motivering

In het kader van de realisatie van de rooilijn van de Geraardsbergenstraat, buurtweg nummer 1, voor de geplande wegen- en rioleringswerken, werden bij gemeenteraadsbeslissing van 29 juni 2020 de woningen Geraardsbergenstraat nummers 49 en 51 verworven van de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard.

De aanpalende woning nummer 47, eveneens eigendom van De Nieuwe Haard, wordt aan de stad ter verwerving aangeboden voor de som van 100.000 euro, zijnde het bedrag waarvoor zij de woning hebben aangekocht. De verwerving kan gevoegd worden bij de nog te tekenen akte van grondruil (woningen Geraardsbergenstraat, Georges Desmetstraat en grond Rode Mutsiaan).

De woning, met een kadastrale oppervlakte van 2a 77ca en kadastraal gekend als sectie C nummer 430W2, kan gevoegd worden bij de woningen nummers 49 en 51 en kan samen met de nog te verwerven woning nummer 53 één groot geheel vormen. De totale oppervlakte van deze eigendommen samen bedraagt 14a 96ca.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

De verwerving van de woning gelegen Geraardsbergenstraat nummer 47, met een kadastrale oppervlakte van 2a 77ca, van de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard voor 100.000,00 euro wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Het ontwerp van akte wordt aangenomen.

10. Aankoop in der minne van een perceel grond in de Georges Desmetstraat voor de realisatie van de rooilijn van de Georges Desmetstraat. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Verslag 2021/028 van 15 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Tabel van grondaankoop.
- Schattingsverslag.
- Akte.
- Plan.
- Bodemattest.

Feiten/context/motivering

In het kader van de realisatie van de rooilijn van de Georges Desmetstraat werd een akkoord bereikt met de eigenares van een perceel grond voor de grondaankoop in der minne.

De realisatie van de rooilijn kadert in de geplande wegen- en rioleringswerken in de Beukenlaan en deel van de Aatstraat en de werken voor het bouwen van nieuwbouwwoningen en appartementen door de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard met de daaraan gekoppelde wegen- en rioleringswerken in de Georges Desmetstraat.

Met de eigenares van het magazijn gelegen in de Georges Desmetstraat 2+, kadastraal gekend als 2^{de} afdeling sectie C, deel van nummer 103/02 F 004, werd een akkoord bereikt voor het verwerven van een deel van een perceel grond met een oppervlakte volgens meting van 41m² voor de som van 5.104,50 euro, alle vergoedingen inbegrepen.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

De grondaankoop in de Georges Desmetstraat 2+ voor de realisatie van de rooilijn van de Georges Desmetstraat, wordt goedgekeurd voor de som van 5.104,50 euro, vergoeding, prijs en wederbeleggingsvergoeding inbegrepen.

Artikel 2:

Het ontwerp van akte wordt aangenomen.

Artikel 3:

Het noodzakelijke krediet is voorzien in het investeringsbudget 2021 – algemene rekening 2240000 – beleidsitem 2000 “verwezenlijking straten”.

11. Ontwerp van rooilijnplan en voorlopig onteigeningsbesluit voor de onteigening voor het algemeen nut in het kader van de herinrichting van de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat.

1) Intrekking van het raadsbesluit van 31 augustus 2020.

2) Voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan en goedkeuring van het voorlopig onteigeningsbesluit.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet houdende de gemeentewegen van 03 mei 2019.
- Het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

Relevante documenten

- Verslag 2021/036 van 12 maart 2021 van de Technische Dienst.
- Rooilijnplan.
- Onteigeningsplannen VA180, 1/7 tot en met 7/7.
- Projectnota.

Feiten/context/motivering

Naar aanleiding van de geplande wegen- en rioleringswerken in de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat, buurtwegen nummers 3 en 140, werd een ontwerp van rooilijn en van gedeeltelijke wijziging van rooilijn opgemaakt. Tegelijkertijd met het rooilijnplan werden ook het onteigeningsplan en de projectnota opgemaakt.

Het ontwerp van rooilijnplan werd voorlopig vastgesteld en het voorlopig onteigeningsbesluit goedgekeurd bij gemeenteraadsbeslissing van 31 augustus 2020. Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 12 oktober 2020 tot en met 10 november 2020.

Gedurende dit openbaar onderzoek werden verschillende opmerkingen ontvangen van de aangelanden. Sommige van deze opmerkingen waren terecht en hebben aanleiding gegeven tot aanpassingen in het rooilijn- en onteigeningsplan. Door deze aanpassingen is het noodzakelijk om de gemeenteraadsbeslissing van 31 augustus 2020 in te trekken en de procedure opnieuw op te starten.

De werken in de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat beogen de aanleg van een nieuwe wegverharding, een gescheiden rioleringsstelsel RWA-DWA en de herwaardering van de open grachten voor een optimale buffering.

De huidige breedte van het openbaar domein in de Mussenstraat varieert momenteel volgens de Atlas van de Buurtwegen tussen de 6 meter en de 10 meter. Rekening houdend met de benodigde breedte voor de uitwerking van de voorziene infrastructuur dient een rooilijn met een breedte van 10 meter voorzien te worden. Voor de Steenveldstraat is er een bestaande rooilijn, goedgekeurd bij MB van 04 november 2013, op een breedte van 12 meter. Die breedte van 12 meter wordt in huidig ontwerp naar analogie van de Mussenstraat gereduceerd tot 10 meter. De bestaande rooilijn van de Blokstraat wordt eveneens aangepast in functie van de benodigde breedte voor de wegenwerken.

Bij de opmaak van het ontwerp van rooilijn en van gedeeltelijke wijziging van rooilijn werd ervoor gezorgd om zo weinig mogelijk woningen of gebouwen te bezwaren. De aankopen betreffen dan ook voornamelijk voortuinstraken.

Om de ontworpen rooilijnen te realiseren, dienen grondaankopen te gebeuren. Voor de uitvoering van deze grondaankopen werden onteigeningsplannen en een projectnota opgemaakt.

Volgens de richtlijnen van artikel 10 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en op basis van voorgaande info dient de stad een voorlopig onteigeningsbesluit te maken. Met deze beslissing geeft het bestuur aan dat ze wil overgaan tot onteigening en dat ze de bestuurlijke fase opstart. Het voorlopig onteigeningsbesluit wordt gevolgd door een openbaar onderzoek volgens de modaliteiten van artikel 17 van voormeld Onteigeningsdecreet.

Volgens de richtlijnen van artikel 17 van het Decreet van 03 mei 2019 houdende de Gemeentewegen dient de gemeenteraad het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan voorlopig vast te stellen. Deze voorlopige vaststelling wordt eveneens gevolgd door een openbaar onderzoek volgens de modaliteiten van voormeld decreet.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

De gemeenteraadsbeslissing van 31 augustus 2020 betreffende het ontwerp van rooilijnplan en voorlopig onteigeningsbesluit voor de onteigening voor het algemeen nut in het kader van de herinrichting van de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat wordt ingetrokken.

Artikel 2:

Het ontwerp van rooilijnplan voor de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 3:

Het dossier zal aan een openbaar onderzoek van commodo en incommodo worden onderworpen.

Artikel 4:

Het voorlopig onteigeningsbesluit voor de herinrichting van de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat wordt goedgekeurd.

Artikel 5:

In het algemeen belang moeten, voor de herinrichting van de Mussenstraat, Steenveldstraat en Blokstraat, met de aanleg van riolering en rijweg en de herwaardering van de grachten, onroerende goederen worden onteigend conform het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

Artikel 6:

De Stad Ronse onderneemt een aantoonbare poging om de goederen minnelijk te verwerven en organiseert een openbaar onderzoek over de voorgenomen onteigening.

Artikel 7:

De onteigeningsplannen waarop de in bezit te nemen onroerende goederen omschreven en ingekleurd zijn en de projectnota zijn opgenomen en worden gevoegd bij dit besluit.

**12. Advies betreffende de stroomgebiedbeheerplannen 2022 - 2027.
Goedkeuring.****Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.
- De Europese Kaderrichtlijn Water (RL 2000/60/EG).
- De Europese Overstromingsrichtlijn (RL 2007/60/EG).
- De gemeenteraadsbeslissing van 14 december 2014 over het advies van de Stad Ronse betreffende de stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021.

Relevante documenten

- De niet-technische samenvatting stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027.
- De wegwijsfolder stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027.
- Het overzicht GUP-projecten Stroomgebiedbeheerplannen van de Stad Ronse.

Feiten/context/motivering**Stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027**

Vlaanderen maakt stroomgebiedbeheerplannen op voor de Vlaamse delen van de internationale stroomgebiedsdistricten van de Schelde en van de Maas.

De stroomgebiedbeheerplannen geven uitvoering aan de Europese kaderrichtlijn Water en aan de Overstromingsrichtlijn. Beide richtlijnen werden in Vlaamse wetgeving omgezet via het decreet Integraal Waterbeleid. De stroomgebiedbeheerplannen moeten elke 6 jaar opnieuw geëvalueerd en aangepast worden. Dit verloopt vanuit de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW). De stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 zijn de derde generatie plannen sinds 2000. De Vlaamse regering stelde in 2010 de eerste en in 2015 de tweede stroomgebiedbeheerplannen vast.

De stroomgebiedbeheerplannen bestaan uit verschillende onderdelen:

- de beheerplannen voor het Vlaams deel van de stroomgebiedsdistricten van Schelde en Maas
- 11 bekkenspecifieke delen
- 6 grondwatersysteemspecifieke delen
- het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas
- de herziene zoneringsplannen en gebiedsdekkende uitvoeringsplannen (GUP).

De overstromingsrisicobeheerplannen en het waterschaarste- en droogterisicobeheerplan zijn in de stroomgebiedbeheerplannen geïntegreerd.

Een aantal planonderdelen betreffen vooral een overkoepelende Vlaamse visie. De planonderdelen zoneringsplannen en GUP's hebben een grotere doorwerking op lokaal niveau.

De niet-technische samenvatting geeft een mooi overzicht van de grote lijnen van de stroomgebiedbeheerplannen (zie bijlage).

Openbaar Onderzoek stroomgebiedbeheerplannen

De ontwerp stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 liggen momenteel ter inzage, van 15 september 2020 tot 14 maart 2021.

Welke documenten liggen in openbaar onderzoek?

- de ontwerpen van stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas 2022-2027
- het plan-MER bij de stroomgebiedbeheerplannen.

Hoe kunnen burgers/overheden reageren?

Tot en met 14 maart 2021 kan iedereen opmerkingen en adviezen indienen via een digitaal inspraakformulier of bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Wanneer je opmerkingen indient via het inspraakformulier, ontvang je een persoonlijke code waarmee je later kan nagaan op welke manier uw advies of bezwaar verwerkt is.

Opmerkingen kunnen ook schriftelijk ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen van uw gemeente. Na afloop van het openbaar onderzoek maakt de gemeente de ontvangen opmerkingen over aan de CIW (Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid).

Een wegwijsfolder helpt burgers op weg bij het indienen van een inspraakreactie (zie bijlage).

Wat gebeurt er met de opmerkingen?

De CIW onderzoekt alle opmerkingen en adviezen bij de ontwerpplannen, verwerkt ze in overwegingsdocumenten, past de ontwerpplannen aan tot definitieve ontwerpen en legt ze voor aan de Vlaamse regering.

De Vlaamse regering stelt de stroomgebiedbeheerplannen vast. Ze doet dit ten laatste tegen 22 december 2021. Daarna zullen de definitieve plannen raadpleegbaar zijn op de website sgbp.integraalwaterbeleid.be.

Het overwegingsdocument waarin je zal kunnen nakijken wat er met jouw opmerking gebeurde, zal te raadplegen zijn op de website www.volvanwater.be.

Grondwaterspecifieke delen

In het advies voor de stroomgebiedbeheersplannen 2016-2021 was gevraagd om voor de actieve afbouw van de grondwaterwinningen uit het Krijt Aquifer een uitzondering te maken voor grondwaterwinningen bestemd voor de openbare drinkwatervoorziening. Ondertussen is er voor alle grondwaterwinningen van de Stad Ronse een nieuwe omgevingsvergunning tot 2035. Opmerkingen over de grondwaterwinningen zijn in het kader van dit advies dan ook niet meer nodig.

Zoneringsplan

Het zoneringsplan geeft tot op huisniveau weer wat de maatregelen zijn die burger en gemeente moeten treffen. Een gebouw kan gelegen zijn in één de van volgende vier zones:

1. Centraal gebied: er is reeds geruime tijd riolering aanwezig en die is aangesloten op een waterzuivering
2. Collectief geoptimaliseerd buitengebied: er is recent riolering aangelegd en die is aangesloten op een waterzuivering
3. Collectief te optimaliseren buitengebied: er is riolering gepland of er is riolering aanwezig maar die is nog niet aangesloten op een waterzuivering
4. Individueel te optimaliseren buitengebied: er is geen riolering voorzien. Het afvalwater moet individueel gezuiverd worden met een IBA.

Onder herziening worden enkel de aanpassingen ten gevolge van een echte visiewijziging verstaan. Een visiewijziging betekent een overgang van collectief naar individueel te optimaliseren buitengebied en vice versa. Aanpassingen van het zoneringsplan naar de werkelijke toestand (op basis van uitgevoerde projecten) worden dus niet als herziening maar als actualisatie beschouwd en kunnen jaarlijks worden meegenomen in het Wateruitvoeringsprogramma (WUP).

De (ontwerp van) herziene zoneringsplannen zijn te raadplegen via een geoloket: <https://www.volvanwater.be/geoloket/geoloket-zoneringsplannen-en-gebiedsdekkende-uitvoeringsplannen>.

Gebiedsdekkend uitvoeringsplan

Een gebiedsdekkend uitvoeringsplan (GUP) bepaalt de timing van de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsprojecten en stemt die projecten op elkaar af.

Individuele sanering (IBA's)

2 planperiodes:

- planperiode I (=prioritaire IBA's): deel tot eind 2017 (prio 1) en deel tot eind 2021 (prio 2)
- planperiode II: 2022-2027 (prioriteit 0).

Overzicht reeds geplaatste IBA's:

Totaal woningen in individueel te optimaliseren buitengebied	425
Aantal IBA's geïnstalleerd	166
Aantal IBA's nog te installeren	259
Prior 1	15
Prior 2	27
Prior 0	191
Vakantieverblijf on hold – gelegen in reservatiestrook N60	1
	25

Voor de IBA's met prioriteit 1 die niet geplaatst zijn, werd een proces-verbaal opgemaakt. Zij zitten in het traject van de belasting op niet-plaatsen van IBA.

Collectieve sanering (riolering)

GUP-projecten

- prioriteit 1
- prioriteit 2 en 3: realisatie 100% totale doelstelling tegen 2027
- prioriteit 4: realisatie 50% totale doelstelling tegen 2027
- prioriteit 5 en 6: realisatie 33% totale doelstellingen tegen 2027.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Enig Artikel:

Gaat akkoord om onderstaand advies betreffende de stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 in te dienen bij de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW).

Artikel 1. Zoneringsplan

- Paillartcamp (clusters 174-25 – GUP-project 45041-014): wijziging van collectief te optimaliseren buitengebied naar individueel te optimaliseren buitengebied. De geraamde kostprijs voor uitvoering van dit GUP-project bedraagt €329.766 voor in totaal 7 woningen (18 IE)

- Paillartcamp (clusters 174-32 en 174-37 – GUP-project 45041-013): wijziging van collectief te optimaliseren buitengebied naar individueel te optimaliseren buitengebied. De geraamde kostprijs voor uitvoering van dit GUP-project bedraagt €822.341 voor in totaal 20 woningen (33 IE)
- Karnemelkbeekstraat (clusters 174-11, 174-10 en 174-7, GUP-project 45041-050): wijziging van collectief te optimaliseren buitengebied naar individueel te optimaliseren buitengebied. De geraamde kostprijs voor uitvoering van dit GUP-project bedraagt €591.090 voor in totaal 6 woningen op Vlaams grondgebied (16 IE).
- Waaienbergh (cluster 174-147 – GUP-project 45041-038): wijziging van collectief te optimaliseren buitengebied naar individueel te optimaliseren buitengebied. De geraamde kostprijs voor uitvoering van dit GUP-project bedraagt €128.588 voor in totaal 4 woningen (8 IE).
- Kruisstraat 363: wijziging van collectief te optimaliseren buitengebied naar individueel te optimaliseren buitengebied. In stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor de woning op 5/10/2015 was opgenomen dat de plaatsing van een IBA aanvaardbaar was gezien de woning een stuk lager gelegen is dan de Kruisstraat. Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat hij in 2021 IBA zal plaatsen.

Artikel 2. Gebiedsdekkend uitvoeringsplan

Actor: Privé						
Project-nummer	Aantal IE (*)	Geraamde kostprijs	Prioriteit GUP	Voorstel nieuwe prioriteit	straat	opmerking
GUP-45041-019	<5	€ 0	-1		thv Alsico	info VMM (Karel Lambert dd 05/02/2016): rioolaansluiting is gerealiseerd, enkel vergunningstechnische mogelijks nog te bekijken
GUP-45041-040	10	€ 0	1		Borrekens	wordt mee uitgevoerd binnen privaat verkavelingsproject Drieborrebekstraat
GUP-45041-041	23	€ 0	1	7	Delfossestraat	gratis overdracht naar stad mogelijks minder evident aangezien helpt straat eigendom van eigenaar zonder woningen in Delfossestraat en rioleringsplicht, beperkt #IE
GUP-45041-055	7	€ 0	1	4	Hogerlucht	uitvoering samen met Hogerlucht (45041-022)
GUP-45041-018	14	€ 0	3		Broeke	samen met Aquafin
Actor: gemeentelijk						
Project-nummer	Aantal IE (*)	Geraamde kostprijs	Prioriteit GUP	Voorstel nieuwe prioriteit	straat	opmerking
GUP-45041-043	56	€ 255.102	1		Kleine Marijve	uitgevoerd (2020)

GUP-45041-058	<5	€ 166.957	1		Collegestraat	uitgevoerd (2019)
GUP-45041-080	<5	€ 30.073	1	3	Rotterij	heel beperkte vuilvracht, uitvoering samen met GUP45041-003 met prioriteit 3
GUP-45041-045	166	€ 950.929	2		Savooistraat	ok, samen met Aquafin, start uitvoering 2021-2022
GUP-45041-047	18	€ 376.431	2	3	Schorissesteenweg (N425)	ok, samen met Aquafin en AWV, behoort tot fase 2 van heraanleg N425 (fietspadenproject)
GUP-45041-003	212	€ 1.512.983	3		Rotterij	Ok
GUP-45041-004	122	€ 1.380.247	3	7	Boontjesstraat	uitvoering na project Rotterij
GUP-45041-005	132	€ 1.071.221	3		IJsmolenstraat	Ok
GUP-45041-006	111	€ 1.593.869	3		Bosrede + Hul	Ok
GUP-45041-007	54	€ 904.264	3		Braambosstraat	Ok
GUP-45041-012	67	€ 147.254	3	7	Walweg (onderkant)	project later uitvoeren met heraanleg volledige Walweg
GUP-45041-020	35	€ 374.357	3		Ommegangstr (N425)	ok, samen met AWV, behoort tot fase 1 van heraanleg N425 (fietspadenproject)
GUP-45041-026	78	€ 393.023	3		Oudestraat (bovenkant-in kasseien)	Ok
GUP-45041-028	27	€ 83.997	3	5	Mgr. Beylsstraat	samen met Aquafin/project 45041-010 (Elzeelsesteenweg)
GUP-45041-033	53	€ 277.916	3	8	A. Hullebroeckstr (smal deel)	verschuiving omwille van praktische reden, de stad kan max. 3 rioleringsprojecten per jaar uitvoeren (ikv ontwerp en werfopvolging met beschikbaar personeel)
GUP-45041-036	26	€ 289.323	3	7	deel Maagdenstraat	samen met GUP 45041-004 (Boontjesstraat)
GUP-45041-038	8	€ 128.588	3	-	Waaienberg	vraag herziening zoneringsplan -> omzetting naar IBA's
GUP-45041-042	111	€ 161.772	3	-	Hoge Winde	is reeds gerioleerd, aangesloten op Bredestraat

GUP-45041-048	115	€ 686.494	3		Rijkswacht-dreef	ok, uitvoering samen met Aquafin - GUP-project 45041-047 (Schorissesteenweg)
GUP-45041-051	<5	€ 40.443	3		Mussenstraat/ Steenveldstraat	ok
GUP-45041-076	119	€ 137.921	3		Grondgebied Maarkedal	grondgebied Maarkedal
GUP-45041-079	56	€ 381.616	3		Deurnemeers	ok
GUP-45041-011	99	€ 682.346	4	8	Wodecqstraat	verschuiving omwille van praktische reden, de stad kan max. 3 rioleringsprojecten per jaar uitvoeren (ikv ontwerp en werfopvolging met beschikbaar personeel)
GUP-45041-022	68	€ 800.564	4		Hogerlucht (bovenkant)	ok
GUP-45041-030	25	€ 121.329	4	-	aftakking Aatstraat (naar Paterskerk)	is reeds gerioleerd, aangesloten op rest Aatstraat
GUP-45041-077	95	€ 447.984	4	8	Ninovestraat	samen met AWV (AWV heeft reeds veel lopende/opgestarte projecten)
GUP-45041-001	191	€ 1.931.931	5		Deurnestraat + Hoogdeurnestr	ok
GUP-45041-009	290	€ 3.228.181	5		Maquisstraat + Elzeelsesteenweg	(overnamepunt), ok samen met Aquafin, GUP-project 45041-010
GUP-45041-014	18	€ 329.766	5	-	Paillartcamp	vraag herziening zoneringsplan -> omzetting naar IBA's
GUP-45041-015	114	€ 982.039	5	10	Molekensstraat	verschuiving omwille van praktische reden, de stad kan max. 3 rioleringsprojecten per jaar uitvoeren (ikv ontwerp en werfopvolging met beschikbaar personeel)
GUP-45041-016	86	€ 1.100.257	5		Fiertelmeers	ok
GUP-45041-017	211	€ 1.875.933	5		Rozenaaksesteenweg	ok

GUP-45041-032	23	€ 162.809	5	-	PP. Rubensstraat	is reeds gerioleerd, aangesloten op riolering Stooktstraat
GUP-45041-035	65	€ 611.830	5	10	Papekouters + deel Mgr. Beylsstraat	verschuiving omwille van praktische reden, de stad kan max. 3 rioleringsprojecten per jaar uitvoeren (ikv ontwerp en werfopvolging met beschikbaar personeel)
GUP-45041-039	17	€ 492.575	5	8	Drieborrebeekstraat (kant Ninovestraat)	samen met GUP 45041-077 met prioriteit 8
GUP-45041-008	179	€ 2.229.550	6		Breucq	ok
GUP-45041-027	38	€ 623.603	6	10	Dammekensstraat	verschuiving omwille van praktische reden, de stad kan max. 3 rioleringsprojecten per jaar uitvoeren (ikv ontwerp en werfopvolging met beschikbaar personeel)
GUP-45041-037	12	€ 92.293	6		I. Opsomerstraat (kant Langeweg)	actor = privé
GUP-45041-046	11	€ 68.442	6		Geerstraat	deels Maarkedal, uitvoering samen met Aquafin, GUP45041-045
GUP-45041-049	43	€ 346.358	6	8	Oude Leuzese-steenweg	uitvoering samen met GUP 45041-002, heraanleg Leuzesesteenweg tussen grens Wallonië en Viermaartlaan
GUP-45041-025	97	€ 1.310.768	7		Pontstraat (deel 1)	ok
GUP-45041-029	5	€ 76.738	7		Pontstraat (deel 2)	ok
GUP-45041-034	36	€ 428.891	7		Stooktstraat	ok
GUP-45041-053	26	€ 206.363	7		Ommegangstr (kant Kruisstraat)	ok, samen met AWV
GUP-45041-002	22	€ 437.614	8		Leuzese-steenweg	ok
GUP-45041-024	12	€ 222.955	8		Moortelstraat (kant ambachtelijke zone)	ok

GUP-45041-054	<5	€ 99.552	9		Ommegangstr (kant Hogerlucht)	ok
GUP-45041-013	33	€ 822.341	12	-	Paillartcamp + Doorniksesteenweg	vraag herziening zoneringsplan -> omzetting naar IBA's
GUP-45041-050	16	€ 591.090	12	-	Karnemelkbeekstraat	vraag herziening zoneringsplan -> omzetting naar IBA's
Actor: bovengemeentelijk						
GUP-45041-010	104	€ 925.004	5		deel Elzeelsesteenweg	ok

Wonen en omgeving

- 13. Aanvraag, door Dries Mieke voor de Provincie Oost-Vlaanderen, van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een fietssnelweg tussen de Barreelstraat en het NMBS station.
Zaak van de wegen.
Goedkeuring.**

Bevoegdheid / Rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid Artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald Artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het decreet van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
- Het decreet van de Vlaamse Regering van 05 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 01 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) en de indelingslijst gevoegd als bijlage en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvorwaarden voor GPBV-installaties (VLAREM III) en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtcolleges (Procedurebesluit).
- Het decreet van 04 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuurscolleges (DBRC decreet).

Relevante documenten

- De aanvraag van **Dries Mieke voor de Provincie Oost-Vlaanderen**, met adres Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent, ingediend op 29 januari 2021, houdende het aanleggen van een fietssnelweg tussen de Barreelstraat en het NMBS station, gelegen **Barreelstraat**, kadastraal Ronse zn. (openbaar domein).
- Het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 11 maart 2021 met betrekking tot dit dossier.

Feiten / context / motivering

1. ALGEMEEN

1.1 Bestemmingsplannen

Volgende plannen zijn van toepassing voor het betrokken perceel:

- Gewestplan Oudenaarde (KB 24.02.1977 en wijziging BVR 29.10.1999): **woongebied**
- PRUP Afbakening kleinstedelijk gebied (BD 22.12.2008): **stedelijk gebied**.

1.2 Ligging

De bouwplaats is gelegen:

- binnen domein van Infrabel/NMBS-Holding en langs de bedding van de actuele spoorlijn Ronse – Oudenaarde (L86)
- aan de rand van een effectief overstromingsgevoelig gebied en van een recent overstroomd gebied.
- in een centrumgebied volgens het zoneringsplan dd° 09.06.2008.
- in een zone met lage gevoeligheid en heel lokaal matige (gele zone) tot hoge gevoeligheid (oranje zone) voor grondverschuivingen (studie KUL dd° 28.08.2007).
- in de onmiddellijke buurt van meerdere geklasseerde monumenten :
 - “spoorwegstation NMBS met inbegrip van de goederenloods en het voormalige telefoon- en telegraafgebouw” (MB 04.02.1999)
 - “IJzeren voetgangersbrug (passerelle) over het stationsemplacement, met hellingen, trappen en afsluitingen” (MB 04.02.1999).

1.3 Vergunningenregister

In het vergunningenregister zijn voor dezelfde percelen geen andere dossiers terug te vinden.

Onderhavige aanvraag sluit aan bij reeds eerder vergunde delen van het fietssnelwegtraject:

- 10.01.2019: omgevingsvergunning voor het aanleggen van een reizigersparking
- 15.10.2020 omgevingsvergunning voor het aanleggen van een fietssnelweg vanaf station Ronse tot de Viermaartlaan.

1.4 Openbaar onderzoek

De aanvraag moet aan een openbaar onderzoek onderworpen worden (BVR 25.04.2014).

Het openbaar onderzoek loopt **van 05.03.2021 t.e.m. 03.04.2021** en het werd aangekondigd door:

- aanplakking in het stadhuis
- aanplakking ter plaatse
- publicatie op de webstek van de Stad Ronse.

Gedurende de periode van openbaar onderzoek kan het dossier (digitaal) worden ingezien in het stadhuis (loket dienst Omgeving) of via het omgevingsloket. Er werden tot op heden nog geen bezwaarschriften ingediend.

1.5 Adviezen

Interne adviezen:

- Technische dienst, advies dd° 11.03.2021, **gunstig**
- Mobiliteit, advies dd° 11.03.2021, **gunstig**.

1.6 EPB

Niet van toepassing.

1.7 Milieueffectenrapportage

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage I van de Europese richtlijn 85/337/EEG. De aanvraag heeft tevens geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieu-effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten. De aanvraag heeft wel betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit (BVR van 01-03-2013, publicatie BS 29-04-2013), namelijk onder:

- rubriek 10 infrastructuurprojecten

Als gevolg hiervan werd een afweging gemaakt van de effecten van het project. Er valt enkel een bescheiden effect te verwachten op de mobiliteit. Er kan akkoord gegaan worden met de stelling dat de effecten op de mobiliteit niet aanzienlijk zijn. Er dient geen project-m.e.r. opgemaakt te worden.

1.8 Watertoets

De percelen waarop de aanvraag betrekking heeft liggen niet in een recent overstroomd gebied of een risicozone voor overstromingen. De spoorwegbedding ligt immers opmerkelijk hoger dan de percelen die aangeduid staan als risicozone. Door de voorgestelde werken komt er verharde oppervlakte bij. Het hemelwater dat op deze verharding terecht komt, kan echter onmiddellijk infiltreren in de aanpalende niet-verharde bermen en taluds. Hierdoor kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect van de vooropgestelde werken op de lokale waterhuishouding eerder beperkt is.

Er kan gesteld worden dat voldaan wordt aan de doelstellingen van artikel 1.3.1.1. van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 5 juni 2018 en de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en de stedelijke verordening inzake hemelwater (gemeenteraad 30.01.2012), goedgekeurd door de Bestendige Deputatie dd. 29.03.2012 en van kracht sinds 01.07.2012.

1.9 Grondverschuivingstoets

Volgens de gevoeligheidskaart voor grondverschuivingen (studie van de KULeuven dd. 28.08.2007 met betrekking tot massabewegingen in de Vlaamse Ardennen) is het perceel van de aanvraag gelegen in een zone met laag risico (groene zone) en heel lokaal in een zone voor matig tot hoog risico (geel en oranje zone) voor grondverschuivingen. Er kan redelijkerwijze aangenomen worden dat de vooropgestelde werkzaamheden geen activering van grondverschuivingen en/of een andere bodemdegradatie met zich mee zullen brengen. Ingrepen in de taluds en bermen zullen met de nodige omzichtigheid doorgevoerd worden.

1.10 Archeologie

Voor de aanvraag is geen bekrachtigde archeologienota vereist.

2. BEOORDELING DOSSIER WEGENIS

De gemeenteraad dient een beslissing te nemen over de zaak van de wegen vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag tot omgevingsvergunning. Bij de vergunningsaanvraag werden plannen van de goed te keuren wegenwerken gevoegd. Deze documenten worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Het betreft de aanleg van een onderdeel van de fietssnelweg F421 (tussen de Barreelstraat en de stationsparking ten oosten van het NMBS station). Deze fietssnelweg werd ingetekend op de spoorwegbedding van het voormalige tweede spoor van de spoorlijn L86 (Ronse – Gent). Alle infrastructuur van het tweede spoor werd opgebroken. De bedding waar het in deze aanvraag om gaat ligt aldus vrij.

Er wordt een verhard (asfalt) fietspad aangelegd met een breedte van 3m, tussen ter plaatse te vervaardigen betonnen kantstroken van 0,30m breed. Ter hoogte van de aansluiting op de Barreelstraat wordt een verkeerseiland aangelegd. Er wordt iets verderop (dwarsprofiel 32) een aansluiting voorzien op een toekomstige fietstunnel (vanaf de Waatsbrugstraat?).

De fietssnelweg wordt over de volledige lengte voorzien van nieuwe afsluitingen links en rechts, enerzijds voor de veiligheid van de toekomstige gebruikers ten opzichte van de spoorweg, anderzijds als valbeveiliging en afscheiding van aanpalende private eigendommen. Op cruciale plaatsen wordt voorzien in signalisatieborden.

Plaatselijk worden bermen en taluds geherprofileerd. Daartoe moeten op bepaalde plaatsen struiken worden verwijderd of merkelijk ingesnoeid. Tussen de Elzelestraat en de Barreelstraat moeten keerelementen voorzien worden, om de grondaanvullingen te stabiliseren. De onverharde bermen naast het fietspad zullen dienst doen als infiltratiezone.

Het project werd in vooroverleg uitgebreid besproken met de Stad Ronse. Het project kadert binnen de beleidsplannen van de Stad Ronse (mobiliteitsplan, gemeentelijk ruimtelijk structuurplan). Gelet op het feit dat de gronden in volle eigendom zijn van Infrabel, zal met de Stad Ronse een bezettingsovereenkomst worden afgesloten. Met het oog op het beheer en het onderhoud van de infrastructuur zal de provincie een samenwerkingsovereenkomst afsluiten met de stad.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

Het dossier van de wegenis binnen de aanvraag tot omgevingsvergunning (dossiernummer 2021/57) van Mieke Dries voor de Provincie Oost-Vlaanderen, voor de aanleg van fietssnelweg F421 (tussen de Barreelstraat en het NMBS station) wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

De werken moeten deskundig uitgevoerd worden volgens de bepalingen van het standaardbestek 250 voor de wegenbouw.

Alle andere, nodige vergunningen en machtigingen dienen aangevraagd te worden indien ze niet vervat zitten in de omgevingsvergunning.

Mobiliteit

14. Schrijven d.d. 12 maart 2021 van de NMBS inzake de motie tegen de plannen van de NMBS om het stationsloket in Ronse definitief te sluiten.

Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, Artikel 40.
- De gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021 houdende goedkeuring van een motie tegen de plannen van de NMBS om het stationsloket in Ronse definitief te sluiten.

Relevante documenten

Schrijven van 12 maart 2021 van de NMBS inzake het voorstel van motie tegen de plannen van de NMBS om het stationsloket in Ronse definitief te sluiten.

Feiten/context/motivering

Op de gemeenteraadszitting van 22 februari 2021 werd het voorstel van motie, ingediend door alle politieke fracties, tegen de plannen van de NMBS om het stationsloket in Ronse definitief te sluiten, goedgekeurd.

Er werd hieromtrent een schrijven gericht aan de CEO van de NMBS, mevrouw Sophie Dutordoir alsook aan de heer Georges Gilkinet, Vice-eersteminister en minister van Mobiliteit.

Naar aanleiding van deze motie van de gemeenteraad, herhaalt de NMBS in haar schrijven van 12 maart 2021 haar ambitie voor een kwaliteitsvolle openbare dienst met een versterkt treinaanbod, stations die elke reiziger verwelkomen en de garantie van toegankelijkheid voor alle doelgroepen.

De NMBS is momenteel ook in dialoog met de verschillende betrokken gemeenten om een partnership op te zetten dat erop gericht is activiteiten en een menselijke aanwezigheid in de betrokken stations te behouden. Het overleg met de Stad Ronse werd ingepland op 22 maart 2021.

Besluit:

Enig Artikel:

Kennis te nemen van het schrijven van de NMBS d.d. 12 maart 2021 inzake de plannen van de NMBS om het stationsloket in Ronse definitief te sluiten.

Organisatieontwikkeling

15. Selectieprocedure voor de functie van algemeen directeur.

Aanvulling op de gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021 in verband met de samenstelling van de selectiecommissie.

Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, Artikels 40 en 41.
- De arbeidsovereenkomstenwet.
- De wetten op het gebruik van de talen in bestuurszaken samengevat op 18 juli 1966, en latere wijzigingen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 17 november 2008 en latere wijzigingen, houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling.
- De Collegebeslissing van 08 december 2014 waarbij het stadsbestuur is toegetreden tot Jobpunt Vlaanderen, nu Poolstok genaamd, voor ondersteuning inzake HR.
- De gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2017, houdende de delegatie van de bevoegdheid van de gemeenteraad naar het College van Burgemeester en Schepenen voor het goedkeuren van de rechtspositieregeling.
- De gemeenteraadsbeslissing van 05 oktober 2020, waarbij aan mevrouw Linda Vandekerkhove, algemeen directeur lokaal bestuur Ronse, de toelating werd verleend tot het rustpensioen met ingang van 01 september 2021.
- De gemeenteraadsbeslissing van 25 januari 2021, houdende onder andere de vacant verklaring van de functie van algemeen directeur te begeben met mandaathouderschap, de goedkeuring van de functiebeschrijving, de vaststelling van de selectieprocedure en de aanduiding van het extern selectiebureau, Search & Selection.
- De gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021, houdende de samenstelling van de selectiecommissie voor de functie van algemeen directeur.
- De Collegebeslissing van 08 maart 2021, houdende het voorstel tot aanstelling van XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX als jurylid in de selectiecommissie voor de selectieprocedure van algemeen directeur.

Feiten/context/motivering

Bij gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2021 werden, op voorstel van Search & Selection, de juryleden aangeduid voor de samenstelling van de selectiecommissie voor de functie van algemeen directeur, zijnde :

- XXXXXXXXXXXXXXX, algemeen directeur lokaal bestuur De Panne (met een lange achtergrond bij KBC waar hij doorgroeide tot op strategisch directieniveau).
- XXXXXXXXXXXXXXX, algemeen directeur lokaal bestuur Oostende (met een achtergrond in personeelszaken, gezien zij voorheen departementshoofd ondersteunende diensten was, verantwoordelijk voor HR, ICT, aankoop, bestuurszaken, juridische dienst, facility en catering).
- XXXXXXXXXXXXXXX, decaan politieke en sociale wetenschappen UGent, gewoon hoogleraar en expert in lokale Besturen.

Plaatsvervangend jurylid: XXXXXXXXXXXXXXX, senior consultant van Search & Selection.

Secretaris van de selectiecommissie : XXXXXXXXXXXXXXX, junior consultant bij Search & Selection.

Door Search & Selection werd er automatisch van uitgegaan dat XXXXXXXXXXXXXXX, office manager en industrial psychologist Search & Selection als jurylid wordt meegerekend.

In de gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021 werd dit echter niet als dusdanig opgenomen en is het dus aangewezen dat XXXXXXXXXXXXXXX alsnog wordt aangesteld als jurylid.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Diederik Van Hamme, Luc Dupont, Joris Vandenhoecke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Yves Deworm, Patrice Dutranoit, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Leonard Verstichel

Voor de fractie Groen onthouden zich: Lech Schelfout, Youssef Elidrissi

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandevelde, David Vandekerkhove, Paul Carteus, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus

Voor de fractie Open Vld stemmen tegen: Tom Deputter, Guillaume Devos

Voor de fractie Vooruit stemmen tegen: Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman

Artikel 1:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, office manager – industrial psychologist, wordt eveneens aangeduid als jurylid om te zetelen in de selectiecommissie voor de functie van algemeen directeur.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Bestuur en beleid

**16. Bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Paul Carteus houdende zijn ontslag als gemeenteraadslid.
Aktename.**

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 13.
Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd op de gemeenteraad van 25 januari 2021, artikel 3.

Relevante documenten

Het mailbericht van 24 maart 2021 van de heer Paul Carteus betreffende zijn ontslag als gemeenteraadslid.

Feiten/context/motivering

De heer Paul Carteus wenst ontslag te nemen als gemeenteraadslid. Het ontslag van het mandaat als gemeenteraadslid houdt van rechtswege het ontslag van het mandaat van lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in.
Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

Besluit:

Enig artikel:

Akte te nemen van het ontslag van de heer Paul Carteus als gemeenteraadslid.

Wonen en omgeving

**17. Bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Lech Schelfout, namens de Groenfractie, houdende voorstel tot het nemen van initiatieven waardoor inwoners van de Stad Ronse die recht hebben op de Vlaamse huurpremie, dit recht kunnen benutten.
Beslissing.**

De heer Lech Schelfout licht zijn bijkomend punt toe en dient de volgende ontwerpbeslissing in.

“Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, Artikel 40 §3.
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, meer bepaald Artikel 3 §1.
- De organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Relevante documenten

- Mailbericht van 24 maart 2021 van de heer Lech Schelfout, raadslid van de Groenfractie, met de vraag tot het agenderen van een bijkomend agendapunt voor de gemeenteraadzitting van 29 maart 2021 houdende voorstel tot het nemen van initiatieven om Ronsenaars te begeleiden zodat ze hun recht op de Vlaamse huurpremie kunnen uitputten.
- Protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van Wonen-Vlaanderen naar het OCMW Antwerpen in het kader van doorgifte van niet-geretourneerde aanvraagformulieren van de huurpremie voor de Stad Antwerpen.

Feiten/context/motivering

Kandidaat-huurders die al minstens vier jaar op een wachtlijst staan voor een sociale woning, kunnen in aanmerking komen voor een Vlaamse huurpremie. Afgelopen jaar bleek dat maar vier op de tien mensen die recht hebben op zo'n premie, effectief een aanvraag deden.

Lokale besturen kunnen het initiatief nemen om inwoners die hun recht op een Vlaamse huurpremie niet uitoefenden, te contacteren. Vervolgens kunnen ze deze inwoners bijkomend informeren en eventueel extra begeleiding bieden, zodat deze burgers hun sociale rechten optimaal kunnen uitputten.

Het OCMW Antwerpen was één van de eersten die dit deed. Het OCMW beroept zich hiervoor onder andere op de Organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 08 juli 1976 (art60 §2) die het volgende stelt:

“Het centrum (...) doet de stappen om aan de betrokkenen alle rechten en voordelen te verlenen waarop zij krachtens de Belgische of de buitenlandse wetten aanspraak kunnen maken.”

Daarom sloot het OCMW een protocol af met het Agentschap Wonen Vlaanderen. Dit protocol regelt de dataoverdracht, waarbij de regels rond privacy strikt gerespecteerd worden.

Uit het protocol blijkt duidelijk de wens van Wonen Vlaanderen om meer informatie uit te wisselen met lokale besturen:

“Wonen-Vlaanderen wil de gegevens inzake de kwaliteit van woningen digitaal ter beschikking stellen van de verschillende actoren actief in het domein van de woonkwaliteitsbewaking en met het oog op het beter opvolgen van haar beleid, het afschaffen van papierstromen. Het wil m.a.w. de woonkwaliteitsbewaking in Vlaanderen de 21ste eeuw inloodsen.”

Voordracht

Op voorstel van de Groen-fractie

Besluit :

Artikel 1:

De stad/het OCMW van Ronse neemt de nodige initiatieven om ervoor te zorgen dat zo veel mogelijk inwoners die recht hebben op de Vlaamse huurpremie, dit recht kunnen uitputten.

Artikel 2:

In overleg met het Agentschap Wonen Vlaanderen ontvangt de Stad /het OCMW van Ronse, minstens jaarlijks, een overzicht van alle inwoners die niet reageerden op het bericht van Wonen Vlaanderen dat ze vier jaar ingeschreven staan bij een sociale huisvestingsmaatschappij en bijgevolg recht hebben op de Vlaamse huurpremie.”

De heer Wim Vandevelde, schepen, stelt voor om, in toepassing van Artikel 17 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, dit punt door te verwijzen naar een gemeenteraadscommissie en zodoende dit bijkomend punt niet ter stemming voor te leggen.

Besluit:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Diederik Van Hamme, Luc Dupont, Joris Vandenhoecke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Yves Deworm, Patrice Dutranoit, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Leonard Verstichel

Voor de fractie Groen stemmen tegen: Lech Schelfout, Youssef Elidrissi

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandevelde, David Vandekerkhove, Paul Carteus, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus

Voor de fractie Open Vld onthouden zich: Tom Deputter, Guillaume Devos

Voor de fractie Vooruit onthouden zich: Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman

Artikel 1:

Akkoord te gaan om niet te stemmen over dit bijkomend agendapunt.

Artikel 2:

Akkoord te gaan om dit bijkomend punt door te verwijzen naar een gemeenteraadscommissie.

**18. Bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Lech Schelfout, namens de Groen-fractie, houdende voorstel tot het opmaken van een pampierplan om het gebruik van wasbare luiers te verhogen.
Goedkeuring.**

De heer Lech Schelfout licht zijn bijkomend agendapunt toe en dient de volgende ontwerpbeslissing in.

“Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, Artikel 40 §1.
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, meer bepaald Artikel 3 §1.
- Het gemeenteraadsbesluit van 18 oktober 2004 houdende goedkeuring van het subsidiereglement met betrekking tot het gebruik van katoenen luiers.

Relevante documenten

- Het Mailbericht van 24 maart 2021 van de heer Lech Schelfout, raadslid van de Groen-fractie, houdende verzoek tot het agenderen van een bijkomend agendapunt voor de gemeenteraadszitting van 29 maart 2021 inzake het opstellen van een pampierplan om het gebruik van wasbare luiers te stimuleren en te verhogen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 18 oktober 2004 houdende goedkeuring van het subsidiereglement met betrekking tot het gebruik van katoenen luiers.

Feiten/context/motivering

De overgrote meerderheid van de ouders kiest nog steeds voor wegwerpluiers. Elk kind gebruikt gemiddeld 5 luiers per dag en dit gedurende 2,5 jaar, wat neerkomt op 4.560 luiers per kind of ongeveer 1 ton luiers per kind! Dit komt overeen met één huisvuilzak per week. Uit cijfers blijkt dat tot 10% van ons huisvuil uit wegwerpluiers bestaat.

Aangezien het reduceren van huisvuil een prioriteit is van zowel de stad, Vlaanderen als Europa, zou er zeker moeten ingezet worden op het reduceren van de hoeveelheid aangeboden wegwerpluiers.

Er is immers een goed alternatief, namelijk wasbare luiers. Deze zijn echter weinig gekend en er bestaan bij veel ouders nog heel wat vooroordelen (ouderwets, veel werk, geuroverlast, energiekosten,...) Maar tegenwoordig bestaan er niet alleen heel wat hippe modellen, de voordelen voor het milieu zijn volgens de website van onze stad ook erg groot:

Wegwerpluiers verbruiken ...

3,5 maal meer energie

2 maal meer afvalwater

8 maal meer niet-hernieuwbare grondstoffen (plastics, synthetische absorptiematerialen, ...)

90 maal meer hernieuwbare grondstoffen

60 maal meer afval

... dan herbruikbare luiers

Zelfs als je de herbruikbare luiers wast op 95°C en de helft van de tijd een wasdroger gebruikt, dan nog zijn herbruikbare luiers over de ganse lijn milieuvriendelijker.

Hoewel de prijzen variëren, is het een feit dat wasbare luiers initieel “duur zijn in aankoop”, maar aan de eindmeet –energiekosten inclusief– financieel voordeliger zijn. Dit voordeel neemt nog toe als meer dan één kind kan gebruik maken van dezelfde set wasbare luiers. Niet onbelangrijk in Ronse, is dat er naast ecologische argumenten, dus zeker ook een sociaal argument is om het gebruik van wasbare luiers te stimuleren.

De Stad Ronse tracht het gebruik van wasbare luiers te stimuleren door het toekennen van een premie. Deze éénmalige premie per kind bestaat sinds 2004 en compenseert 50% van de aankoop of de huur van wasbare luiers, met een maximum van €100. Er wordt echter heel weinig gebruik gemaakt van de premie. Sinds 2005 werd de premie jaarlijks gemiddeld 3,5 keer aangevraagd. Op een 270-tal geboortes per jaar, betekent dit dat nauwelijks 1,3% van de ouders een aanvraag doet.

Jaar	Aantal aanvragen
2005	1
2006	3
2007	5
2008	4
2009	4
2010	4
2011	4
2012	7
2013	5
2014	1
2015	4
2016	3
2017	5
2018	4
2019	0
2020	6

Nieuwe ouders worden momenteel niet systematisch geïnformeerd over het bestaan van deze premie en de voordelen van wasbare luiers. Om een echt stimulerend effect te hebben, zou de premie al ruimschoots vóór de bevalling moeten gekend zijn. Wij zien hier een opportuniteit om de info te verstrekken door samen te werken met de materniteit, de huisartsen en gynaecologen, Kind & Gezin, Huis van het Kind, apotheken, kinderopvanginitiatieven, allemaal gevestigd op het grondgebied van onze stad.

De stad zou ook initiatieven kunnen nemen om meer kwetsbare gezinnen te bereiken en te overtuigen om voor wasbare luiers te kiezen. Dit kan door een stedelijke lening toe te kennen of om voor bepaalde groepen een verhoogde premie toe te kennen. Maar ook het opstarten van een sociaal wassalon zou een sterke meerwaarde kunnen zijn.

Om ouders over de streep te trekken, kan er voor gekozen worden om, eventueel gratis of goedkoop, proefpakketten ter beschikking te stellen. Zo kunnen gezinnen de wasbare luiers eerst uittesten met als doel permanent over te schakelen.

Tot slot zou er meer kunnen ingezet worden op communicatie en voorlichting (infosessies, positieve ervaringen uitwisselen, rolmodellen inzetten, ruilbeurzen organiseren, etc...) De stad zou burgers ook kunnen informeren dat ze wasbare luiers kunnen betalen met ecocheques en dat ook een aantal mutualiteiten aan nieuwe ouders gratis pakketten wasbare luiers aanbieden.

Voordracht

Op voorstel van de Groen-fractie.

Besluit :

Artikel 1:

De Stad Ronse maakt een pamberplan op, rekening houdend met volgende elementen :

- 1) Er wordt ingezet op het vroegtijdig informeren, actief promoten van de stedelijke premie en sensibiliseren rond wasbare luiers. De stad werkt hiervoor samen met verschillende partners en diensten die ouders (in spe) kunnen bereiken.
- 2) Het stadsbestuur onderzoekt verschillende mogelijkheden om ook bij minder begoede gezinnen het gebruik van wasbare luiers te stimuleren, zoals het verstrekken van een stedelijke lening of een verhoogde premie, en deelt haar bevindingen mee aan de gemeenteraad.
- 3) Het stadsbestuur onderzoekt de mogelijkheid om proefpakketten wasbare luiers gratis of goedkoop ter beschikking te stellen en deelt haar bevindingen mee aan de gemeenteraad."

Besluit:

Voor de fractie CD&V stemmen tegen: Diederik Van Hamme, Luc Dupont, Joris Vandenhoutte, Jan Foulon, Ignace Michaux, Yves Deworm, Patrice Dutranoit, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Leonard Verstichel

Voor de fractie Groen stemmen voor: Lech Schelfout, Youssef Elidrissi

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandevelde, David Vandekerkhove, Paul Carteus, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus

Voor de fractie Open Vld onthouden zich: Tom Deputter, Guillaume Devos

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman

Enig Artikel:

Het bijkomend agendapunt voorgebracht door de heer Lech Schelfout, namens de Groen-fractie, houdende voorstel tot het opmaken van een pamberplan om het gebruik van wasbare luiers te verhogen, is verworpen.

Namens de gemeenteraad:

Algemeen directeur

Voorzitter

Linda Vandekerkhove

Diederik Van Hamme